

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/3/2015

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 (2) και 26 (3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(Ι)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης
78.520

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2014 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
 - i) Να εγκρίνει την αίτηση του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού (για Εθνικόφρονα Σωματεία «Παρθενών» Προσφύγων Λασιών) (ΛΕΥ/0422-0423/2014), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο Σωματείο (προσθήκη ορόφου με αίθουσα συνεδριάσεων, γραφείο και ακαδημία ποδοσφαίρου/αίθουσα παιγνιδιών) και αλλαγή χρήσης υπόστεγου χώρου στάθμευσης σε σχολή χορού, στο μέρος του κρατικού τεμαχίου με αρ. 2758 (πρώην αρ. 1304), φ/σχ. ΧΧΧ.15.W2, Σύμπλεγμα Β, Ενορία Αγίου Ελευθερίου, στο Δήμο Λασιών, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/3/2015

- ii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Παρασκευής Μάμαντος (ΛΕΥ/1165/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 1553, φ/σχ. 39/36, Τμήμα Ο, στο Λυθροδόντα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Νικολέττας Σταυρινού (ΛΕΥ/0255/2014), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 163, φ/σχ. 30/10, Τμήμα Ο, στους Αγίους Τριμιθιάς, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iv) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Χρίστου Βασιλειάδη (ΛΕΜ/0684/2013) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία, στα τεμάχια με αρ. 232, 233 και 234, φ/σχ. 48/41, Τμήμα Ο, στο Καλό Χωριό Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/3/2015

- v) Να εγκρίνει την αίτηση της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΛΑΡ/0328/2014) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για τη δημιουργία υπαίθριου αποθηκευτικού χώρου τοποθέτησης/φύλαξης ξύλινων πασσάλων της Α.Η.Κ., στο μέρος του κρατικού τεμαχίου με αρ. 550, φ/σχ. 40/28, στην περιοχή Κόσιης, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- vi) Να απορρίψει την αίτηση των Εταιρειών Azelco Ltd και Panayiotis Constantinou Estates Ltd (ΑΜΧ/0284-0285/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου (2013), για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη ανάπτυξη οργανωμένων διαμερισμάτων και αλλαγή χρήσης τους σε οικιστικά διαμερίσματα, στο τεμάχιο με αρ. 405, φ/σχ. 2-296-376, Τμήμα 16, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- vii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ανδριανής Νικολάου (ΑΜΧ/0177/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Αγίας Νάπας (2013), για εγκατάσταση παιγνιδιού «βουτιά στο κενό» (bungee jumping), υπαίθριου μπαρ και πιδάκων νερού, στο τεμάχιο με αρ. 36, φ/σχ. 1-2910-3730, Τμήμα 4, στην Αγία Νάπα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/3/2015

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(v) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 20/2014 και ημερ. 18.12.2014, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.