

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 3/6/2015**

**Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).**

Αρ. Απόφασης

78.943

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2015 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
  - i) Να εγκρίνει την αίτηση των Δέσπως και Αριστείδη Μαυροσκούφη, Παναγιώτας Χαραλάμπους και της Εταιρείας Cyfield Development Ltd (ΛΕΥ/0967/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης οικιστικού διαμερίσματος σε γραφείο, στο τεμάχιο με αρ. 791 (υπό δημιουργία οικόπεδο με αρ. 4 και πρόσφατα οικόπεδο με αρ. 830), φ/σχ. 21/1012V01, Τμήμα 1, Τοποθεσία «Εξήντα Σκάλες», στην Ενορία Χρυσελεύσας του Δήμου Στροβόλου στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 3/6/2015**

- ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Bakeview Properties Ltd (ΛΕΜ/0375/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση πολυτελούς κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 229, φ/σχ. 2-213-342, Τμήμα 5, στην Τοποθεσία «Κοκκινόγια» της Κοινότητας Αγίου Τύχωνα στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
  - iii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Πέτρου Μιχαήλ (ΛΕΥ/0181/2013), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας διάρκειας τεσσάρων ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε κατάσταση υφιστάμενης οικοδομής και αλλαγή χρήσης του σε φροντιστήριο μουσικής τεχνολογίας, στο τεμάχιο με αρ. 340, φ/σχ. 21/63W2, Τμήμα 10, στην Τοποθεσία «Τζιμίστρα-Δασούπολη», στην Ενορία Αποστόλου Βαρνάβα και Αγίου Μακαρίου του Δήμου Στροβόλου στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(iii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 3/6/2015**

2. Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 7/2015 και ημερ. 16.4.2015, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.