

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/4/2014

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(Ι)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

76.832

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2013 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
- i) Να εγκρίνει την αίτηση των Παναγιώτας Χαραλάμπους, Δέσπως και Αριστείδη Μαυροσκούφη και της Εταιρείας Cyfield Development Ltd (ΛΕΥ/2558/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης οικιστικού διαμερίσματος σε γραφείο, στο υπό δημιουργία οικόπεδο αρ. 2, εντός του τεμαχίου με αρ. 791, φ/σχ. 21/1012V01, Τμήμα 1, Ενορία Χρυσελεύσας, στο Στρόβολο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - ii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Χρυστάλλας Αντωνίου και άλλων (ΛΕΥ/0536/2008), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για ανέγερση διπλοκατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 285, φ/σχ. 30/31.Ε1, Τμήμα 6, στα Λατσία, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/4/2014

- iii) Να απορρίψει την αίτηση των Ιωάννη και Παρασκευούς Φετοκάκη (ΠΠΑ131/13 – ΚΠ14/13), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για αλλαγή χρήσης κατοικίας σε γραφειακή μονάδα, στα τεμάχια με αρ. 137 και 138, φ/σχ. 21/460103, Τμήμα 2, στην Ενορία Αγίου Ανδρέα, στο Δήμο Λευκωσίας.
  - iv) Να απορρίψει την αίτηση της Εταιρείας Laiki Cyprialife Ltd (ΛΕΥ/2329/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση αθλητικού κέντρου, στα τεμάχια με αρ. 2215 και 3181, φ/σχ. 21/60.W2, Τμήμα 3, στην Ενορία Αρχαγγέλου/Ανθούπολης, στη Λακατάμια.
  - v) Να απορρίψει την αίτηση της Εταιρείας Υλικά Οικοδομής Α. Νεοφύτου Λτδ (ΛΕΥ/0812/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για κατάστημα οικοδομικών υλικών (τύπου D.I.Y), στα τεμάχια με αρ. 2891, 3044 και 3045, φ/σχ. 30/11.E2, στην Ενορία Αρχαγγέλου/Ανθούπολης, στο Δήμο Λακατάμιας.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) και (α)(ii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/4/2014**

2. Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 2/2014 με ημερ. 30.1.2014, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.