

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/7/2020

Κήρυξη Τμήματος Εδάφους της Δημοκρατίας ως χώρου Ελλιμενισμού και Εξυπηρέτησης Σκαφών Αναψυχής σύμφωνα με το άρθρο 3(1) του περί Διαχείρισης Χώρων Ελλιμενισμού Σκαφών Αναψυχής Νόμου (Ν.46(I)/2007).

Αρ. Απόφασης

(Αρ. Πρότασης 1022/2020).

89.867

Αναφορικά με την Απόφαση με αρ. 85.222 και ημερ. 20.6.2018, το Συμβούλιο αποφάσισε:

- α) Να εξουσιοδοτήσει τον Υφυπουργό Τουρισμού, αφού χορηγήσει την άδεια διαχείρισης χώρου ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής στην Εταιρεία «Alpha Panareti Public Ltd», να προβεί στη μεταβίβαση της στην Εταιρεία «Agi Cypre Property 16 Ltd». Η άδεια να συνοδεύεται με σχετικούς όρους και περιορισμούς, τους οποίους η εταιρεία θα είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει προκειμένου να καταστεί δυνατή η ενεργοποίηση της εν λόγω άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 8 των περί Διαχείρισης Χωρών Ελλιμενισμού Σκαφών Αναψυχής Νόμων του 2007 έως 2013 και να τηρηθούν οι ακόλουθες προϋποθέσεις που θέτει το Υπουργείο Άμυνας, στην επιστολή του Γενικού Διευθυντή του Υπουργείου Άμυνας προς τον Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 26.2.2020, αντίγραφο της οποίας κατατέθηκε στην Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου:
- i) Η εταιρεία που θα διαχειρίζεται την υπό εξέταση ανάπτυξη, να μεριμνεί και να συμμορφώνεται πλήρως, στις υποδείξεις της Εθνικής Φρουράς για απαγόρευση απόπλου και κατάπλου σκαφών από το καταφύγιο, κατά

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/7/2020

τις ώρες που θα διεξάγονται βολές, τόσο κατά τη διάρκειά τους, όσο και μία ώρα πριν και μετά τις ώρες διεξαγωγής βολής. Επίσης κατά την πιο πάνω χρονική περίοδο, η εταιρεία να μεριμνεί για την απαγόρευση διεξαγωγής οποιοδήποτε θαλάσσιου αθλήματος ή/και δραστηριότητας, εντός ή πέριξ του λιμενικού καταφυγίου.

- ii) Η εταιρεία να συνεργάζεται για τα λοιπά μέτρα ασφαλείας, που θα λαμβάνονται από την Εθνική Φρουρά (απαγόρευση ελεύθερης διακίνησης με έκδοση παντεξ κλπ).
- iii) Στην περίπτωση που παρατηρηθεί καθυστέρηση στις βολές, λόγω μη συμμόρφωσης της εταιρείας με τα παραπάνω, το επιπλέον κόστος, το οποίο θα προκύπτει και θα αφορά σε επιπλέον ώρες πτήσεων των Ελικοπτέρων, να βαρύνει την εταιρεία.
- iv) Η εταιρεία να δεσμευτεί εγγράφως (και ενυπόγραφα) ότι, καμιά απαίτηση θα υποβληθεί από μέρους της αναφορικά με τη λειτουργία της υφιστάμενης και της υπό εξέταση ανάπτυξης, σχετικά με τη λειτουργία του Πεδίου Βολής, στις ημέρες και ώρες που θα καθοριστούν από την Εθνική Φρουρά και κατ' επέκταση η εταιρεία αποποιείται των δικαιωμάτων της, για αποζημιώσεις για ισχυριζόμενες ζημιές που πιθανόν να έχουν συνάφεια με τις διαδικασίες και την εκτέλεση βολών, από την Εθνική Φρουρά.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/7/2020

- ν) Να ληφθεί υπόψη ότι, σε περίπτωση νέων αιτημάτων για μελλοντικές επεκτάσεις των υφιστάμενων και των υπό εξέταση εγκαταστάσεων ή δημιουργία και άλλων εγκαταστάσεων στην περιοχή του Πεδίου Βολής Κιτίου, να ζητούνται εκ των προτέρων οι απόψεις του Υπουργείου Άμυνας, με γνώμονα την εύρυθμη λειτουργία του Πεδίου Βολής Κιτίου.

- β) Να εγκρίνει την τροποποίηση του σχετικού Διατάγματος με αρ. 5098 και ημερομηνίας 13.7.2018, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην Πρόταση ως Παράρτημα Ι, με αναφορά στην «Agi- Cypre Property 16 Ltd», σε αντικατάσταση της εταιρείας «Alpha Panareti Public Ltd», αφού πρώτα ολοκληρωθεί η μεταβίβαση της άδειας διαχείρισης χώρου ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής.

- γ) Να εξουσιοδοτήσει την Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας να προβεί στη δημοσίευση του τροποποιημένου Διατάγματος στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας.

- δ) Να εγκρίνει, αφού πρώτα ολοκληρωθεί η μεταβίβαση της άδειας διαχείρισης χώρου ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής, την παραχώρηση στην εταιρεία «Agi Cypre Property 16 Ltd», με την υπογραφή Σύμβασης με Μακροχρόνια Άδεια Χρήσης, του μέρους του θαλάσσιου χώρου, το οποίο θα επιχωθεί για τη δημιουργία ξηράς καθώς και ολόκληρου του χώρου που θα κηρυχθεί ως χώρος ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής, όπως φαίνεται στο συνημμένο Ειδικό Σχέδιο με αύξοντα αριθμό 7769 (Παράρτημα VII).

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/7/2020

- ε) Να εγκρίνει την υπογραφή της Σύμβασης που αναφέρεται στο (δ) πιο πάνω, η οποία θα υπογραφεί μεταξύ της Κυπριακής Δημοκρατίας, μέσω του Υφυπουργού Τουρισμού και της εταιρείας «Agi- Cypre Property 16 Ltd».