Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 21/4/2023

Αίτηση της Κυβέρνησης του Κράτους του Κουβέιτ για απόκτηση ακίνητης ιδιοκτησίας στην Κύπρο.

Αρ. Απόφασης 94.685 (Αρ. Πρότασης 462/2023).

Το Συμβούλιο:

α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 2(στ) του περί Νομικών Προσώπων (Εγγραφή Ακίνητης Ιδιοκτησίας) Νόμου, Κεφ. 218 και το άρθρο 188(3)(β) του Συντάγματος, αποφάσισε να κηρύξει την Κυβέρνηση του Κράτους του Κουβέιτ ως νομικό πρόσωπο για το σκοπό απόκτησης και εγγραφής στο όνομά της, της ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στην τοποθεσία Άγιος Γεώργιος, περιοχή Δέκα Ανώματοι, του Δήμου Λατσιών, της Επαρχίας Λευκωσίας, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 2 της Πρότασης και φαίνεται στον πίνακα της Δήλωσης που επισυνάπτεται στην Πρόταση.

β) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από την παράγραφο (β) της πρώτης επιφύλαξης του άρθρου 3 του περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμου, Κεφ. 219 και Νόμων του 1965 έως 2022 και από το άρθρο 188(3)(β) του Συντάγματος, αποφάσισε:

i) Να εξαιρέσει την Κυβέρνηση του Κράτους του Κουβέιτ από την πληρωμή οποιουδήποτε τέλους ή δικαιώματος σύμφωνα με τις διατάξεις των προαναφερθέντων Νόμων, αναφορικά με την αγορά της ακίνητης περιουσίας που αναφέρεται στην υποπαράγραφο (α) πιο πάνω.

ii) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εξωτερικών να προβεί στη δημοσίευση του Διατάγματος που επισυνάπτεται στην Πρόταση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

…/..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 21/4/2023

γ) Αποφάσισε να εγκρίνει την απόκτηση από την Κυβέρνηση του Κράτους του Κουβέιτ της υπό αναφορά ακίνητης ιδοκτησίας, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 3 του περί Κτήσεως Ακίνητου Ιδιοκτησίας (Αλλοδαποί) Νόμου, Κεφ. 109 και Νόμων του 1969 έως 2011.

δ) Αποφάσισε, σύμφωνα με την Απόφαση με αρ. 1828 και ημερ. 3.5.1962, να απαλλάξει την Κυβέρνηση του Κράτους του Κουβέιτ από την καταβολή φόρων ή άλλων συναφών δικαιωμάτων για την πιο πάνω ακίνητη ιδιοκτησία.