

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 15/5/2019

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(Ι)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

87.509

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2018 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
 - i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Μάρκος Παντελή Τουριστικές Επιχειρήσεις ΛΤΔ, (ΑΜΧ/0245-0246/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Αγίας Νάπας, για αλλαγή χρήσης οικιστικών διαμερισμάτων και καταστημάτων σε ξενοδοχείο 2 αστέρων, δυναμικότητας 41 δωματίων/ 80 κλινών, στο τεμάχιο με αρ. 48, φ/σχ. --/1-2905-3735, Τμήμα 12, στο Δήμο Αγίας Νάπας, στην Επαρχία Αμμοχώστου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 15/5/2019

- ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Alion Lenses Plc (ΛΕΜ/1137/13), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για εργοστάσιο επεξεργασίας οπτικών φακών, στο τεμάχιο με αρ. 73, φ/σχ. 54/340103, Τμήμα 10, στο Δήμο Μέσα Γειτονιάς, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iii) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Εταιρείας AMATHINA LUXURY HOTELS LTD (ΛΕΜ/0779/2012/B), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για ανέγερση οικοδομών και κατασκευών εντός εκμισθωμένης κρατικής γης, οι οποίες συνιστούν παρεμφερείς / υποστηρικτικές χρήσεις σε σχέση με υφιστάμενη τουριστική μονάδα (Ξενοδοχείο Amathus Beach Hotel), στα τεμάχια με αρ. 353 και 361, φ/σχ. 0/2-212-342 και 0/2-210-341, Τμήμα 4, στην Κοινότητα Αγίου Τύχωνα, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iv) Να εγκρίνει την αίτηση του Κηδεμόνα Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (για κ. Παναγιώτη Γεωργίου) (ΛΑΡ/0417/2012), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, διάρκειας τριών ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για μηχανουργείο μικρών οχημάτων, στο τεμάχιο με αρ. 228 (νέο τεμάχιο με αρ. 89), φ/σχ. 55/03.E1, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Καλαβασού, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 15/5/2019

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(v) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 21/2018 και ημερ. 7.12.2018, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.