

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/9/2019

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(Ι)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

88.156

Το Συμβούλιο ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:

- α) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ελένης Παύλου (ΛΕΜ/0407/2017), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για ανέγερση σχολής χορού και ραδιοσταθμού, στο τεμάχιο με αρ. 19, φ/σχ. 2-208-342, Τμήμα 2, στο Δήμο Γερμασόγειας, στην Επαρχία Λεμεσού, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του κανονισμού 19(1)(α) έως (ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.
- β) Να απορρίψει την αίτηση των Λάουρας, Νίκου, Μάριου και Χάρη Τρίκκη και Ελένης Νικολάου (ΠΑ84/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για ενοποίηση δύο υφιστάμενων
.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/9/2019

καταστημάτων και αλλαγή χρήσης τους σε σνακ μπαρ, στο τεμάχιο με αρ. 359, φ/σχ. 59/020101, Τμήμα 3, στην Ενορία Αγίου Ιωάννη, στο Δήμο Λεμεσού, στην Επαρχία Λεμεσού, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του κανονισμού 19(1)(α) έως (ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

γ) Να απορρίψει την αίτηση της κας Χριστίνας Κυριάκου Δαμιανού (ΠΑΦ/297/2017), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκη μεγάλου καλυμμένου χώρου εστίασης σε Snack bar, στο τεμάχιο με αρ. 321, φ/σχ. 26/49, Τμήμα 0, στη Κοινότητα Νέου Χωριού Πάφου, στην Επαρχία Πάφου, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του κανονισμού 19(1)(α) έως (ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

δ) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ιωάννας Μονογιού και άλλων (ΛΕΥ/1751/2017), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή, στο τεμάχιο με αρ. 217, φ/σχ. 30/19W2, Τμήμα 2, στην Κοινότητα Κάτω Δευτεράς, στην Επαρχία Λευκωσίας,

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/9/2019

θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του κανονισμού 19(1)(α) έως (ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

- ε) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Χρυσοβαλάντη Κωνσταντίνου (ΛΑΡ/0495/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 109, φ/σχ. 2-251-355, Τμήμα 2, στην Κοινότητα Κιτίου, στην Επαρχία Λάρνακας, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του κανονισμού 19(1)(α) έως (ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 4/2019 και ημερ. 15.3.2019, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.