

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/10/2011

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2011 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

72.659

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2011 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση των Πέτρου Κκόσιη, Κωνσταντίας Παναγιώτου και Χαράλαμπου Χαραλάμπους (ΛΕΥ/2532/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας (δεύτερη μονάδα εντός του ίδιου τεμαχίου) στο τεμάχιο με αρ. 374, φ/σχ. 39/8.Ε2, Τμήμα 6, στο Δήμο Ιδαλίου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εκκλησίας Αγίου Δημητρίου Ακροπόλεως (ΛΕΥ/1400/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση αίθουσας τελετών και θρησκευτικών εκδηλώσεων, αίθουσα μελετών ιστορίας κατεχόμενων εδαφών, διδασκαλείου κατηχητικού και γραφείου στο ισόγειο, αποθήκης στο υπόγειο και ενός

.../...

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/10/2011

διαμερίσματος στον πρώτο όροφο, ανεξάρτητης οικοδομής ενός καταστήματος και στεγασμένου διαδρόμου προσπέλασης προς την υφιστάμενη εκκλησία στο τεμάχιο με αρ. 2337, φ/σχ. ΧΧΙ.62.Ε1, Τμήμα 13, στο Δήμο Στροβόλου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Αννίτας Μιχαηλίδου (ΛΕΥ/2605/2005 και ΛΕΥ/2606/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή και αλλαγή χρήσης καταστήματος σε τράπεζα στο τεμάχιο με αρ. 106, φ/σχ. ΧΧΙ.54.W1, Τμήμα 4, στο Δήμο Στροβόλου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της κας Έλενας Γεωργιάδου και άλλων (ΛΕΜ/2299/2006, ΛΕΜ/2300/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης οικιστικών διαμερισμάτων σε γραφεία στο τεμάχιο με αρ. 401, φ/σχ. 54/51, στον Άγιο Αθανάσιο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να απορρίψει την αίτηση της Εταιρείας G.D.E Developers Ltd και άλλης (ΛΕΥ/1663/2006/Γ και ΛΕΥ/2598/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για αλλαγή

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/10/2011

χρήσης καταστήματος σε εργαστήριο παρασκευής φαγητών, κατάστημα πώλησης ειδών αρτοποιείου/ζαχαροπλαστέιου και φαγητών και εργαστήριο ειδών αρτοποιού (φούρνος) στα τεμάχια με αρ. 659, 660 και 661, φ/σχ. 21/540604, Τμήμα 12, στο Στρόβολο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

(vi) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Κυριάκου Πιτσιελή (ΛΕΥ/1589/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή στο τεμάχιο με αρ. 1980, φ/σχ. XXXVIII.52VO1, στο Παλαιχώρι Μόρφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

(vii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Νίκου Κίρζη (ΛΕΜ/1768/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για τη δημιουργία τριών μικρών γηπέδων ποδοσφαίρου, κολυμβητικής δεξαμενής και βοηθητικών εγκαταστάσεων στα τεμάχια με αρ. 500 και 502, φ/σχ. 54/52, στη Γερμασόγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(iv) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.