

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/5/2008.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

67.188

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 7.5.2008).

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
 - (i) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Παναγιώτας Πέτρου (ΛΕΥ/482/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας (Αρχονταρίκι), εξομολογητηρίου και βοηθητικής οικοδομής (αποστακτήρας ροδοστάγματος), στο τεμάχιο με αρ. 545, φ/σχ. XXXIX.43, στο Λυθροδόντα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Trans Video Ltd (ΛΕΥ/2829/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την προσθήκη γραφείων στο δεύτερο όροφο υφιστάμενης οικοδομής, στο τεμάχιο με αρ. 608, φ/σχ. XXI.63.W1, Τμήμα Β, στην Αγλαντζιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/5/2008.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση των Κυριάκου και Μαρίας Χαραλαμπίδη (ΛΕΥ/2411/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση δύο διαμερισμάτων πάνω από υφιστάμενη οικοδομή, στο τεμάχιο με αρ. 1002, φ/σχ. XXI.52.Ε2, στην Έγκωμη, Λευκωσία, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Νεόφυτου Ανδρονίκου Αργυρού (ΛΕΥ/1651/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή διαμερισμάτων, στο τεμάχιο με αρ. 351, φ/σχ. XVIII.6, στο χωριό Πηγαίνεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Μελίνας Μενελάου (ΛΕΥ/1835/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 109, φ/σχ. 2-200-382, στη Βυζακιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Μάριου Ιωαννίδη και άλλων (ΛΕΜ/2619/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για αλλαγή χρήσης τμήματος υφιστάμενης οικοδομής (δοκιμαστήριο κρασιών οινοποιείου) σε εστιατόριο, στο τεμάχιο με αρ. 1249, φ/σχ. XLVII.33, στο Όμοδος, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/5/2008.

(vii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Ανδρονίκης Ζησιμίδου (ΛΕΜ/1599/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκη ορόφου σε υφιστάμενη διπλοκατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 234, φ/σχ. LIV.52, στη Γερμασόγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

(viii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Νίκου Χατζηπαναγιώτου και άλλου (ΠΑΦ/2495/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για τη δημιουργία ψυκτικών θαλάμων αποθήκευσης γεωργικών προϊόντων και περίφραξης, στο τεμάχιο με αρ. 126, φ/σχ. XLVI.10.2.II, στον Στατό-Άγιο Φώτιο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

(ix) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Μιχάλη Χριστοφίδη (ΛΕΥ/831/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση δεύτερης μονάδας μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 1034, φ/σχ. XXX.9, στους Αγίους Τριμιθιάς, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

(x) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της κας Ελένης Πιερή (ΛΕΥ/1991/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή καταστημάτων και διαμερισμάτων, στο τεμάχιο με αρ. 1, φ/σχ. XXX.37.χωρ., Τμήμα Α, στο Τσέρι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/5/2008.

- (xi) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Βάσου Σκαρπάρη (ΛΕΜ/1333/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή, στο τεμάχιο με αρ. 742, φ/σχ. LIII.64, στα Κάτω Πολεμίδια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Αίγλης Χριστοφόρου Κυριακούδη (ΛΑΡ/1410/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκάρων, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 1465, φ/σχ. XLIX.20, στα Πάνω Λεύκαρα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xiii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ειρήνης Νικολάου και άλλων (ΛΑΡ/0848/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 342, φ/σχ. L.59 και L.60, στο Μαζωτό, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xiv) Να απορρίψει την αίτηση του «Συνεργατικού Ταμιευτηρίου Κάτω Βαρωσίων Λτδ» (Α-284/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για την ανέγερση των κεντρικών γραφείων του Συνεργατικού Ταμιευτηρίου Κάτω Βαρωσίων, στα τεμάχια με αρ. 630 και 634, φ/σχ. XLI.49.4.1, Τμήμα D, στο Δήμο Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/5/2008.

- (xv) Να απορρίψει την αίτηση της Εταιρείας T.L.M. Hotels Ltd (AMX/314-315/2003), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε συγκρότημα οργανωμένων διαμερισμάτων και αλλαγή χρήσης διαμερισμάτων σε καταστήματα, στο τεμάχιο με αρ. 183, φ/σχ. XLII.22.3.1, στην Αγία Νάπα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xvi) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Parton Andrew-Lewis και άλλων (AMX/0035/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση τριών κατοικιών, στο τεμάχιο με αρ. 673, φ/σχ. XLII.6.W2, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xvii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Αντρούλας Κώστα Μασσουκάρη (ΛΕΜ/0296/05), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας, στα τεμάχια με αρ. 773 και 775, φ/σχ. LV.34, στο Πεντάκωμο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(x) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.