

# Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 13/1/2021

**Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(Ι)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).**

Αρ. Απόφασης

90.673

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
- i) Να εγκρίνει την αίτηση των Εταιρειών Kozos (Investments) Ltd και Elizano Properties Ltd και των Αναστασίας Σταμάτη και Σταύρου, Ευδοκίας και Ειρήνης Έλληνα (ΛΕΥ/0237/2019), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες / μετατροπές σε υφιστάμενη εγκεκριμένη οικοδομή γραφείων, στο τεμάχιο με αρ. 5539, φ/σχ. 21/63W2, Τμήμα 2, στο Δήμο Αγλαντζιάς, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - ii) Να εγκρίνει την αίτηση των Σάββα και Ουρανίας Αθανασίου και Παναγιώτη και Λευτέρη Παναγή (ΑΜΧ/0111/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 13/1/2021**

κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Δερύνειας, για προσθήκες και μετατροπές σε υφιστάμενο κατάστημα, στο τεμάχιο με αρ. 53, φ/σχ. 2-286-381, Τμήμα 5, στο Δήμο Δερύνειας, στην Επαρχία Αμμοχώστου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- iii) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση του κ. Κυριάκου Χριστοδούλου (ΛΕΜ/1302/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για ανέγερση πρατηρίου πετρελαιοειδών και πλυντηρίου αυτοκινήτων, στο τεμάχιο με αρ. 442, φ/σχ. 58/08, Τμήμα 0, στην Ενορία Αρχαγγέλου Μιχαήλ, στον Δήμο Κάτω Πολεμιδιών, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- iv) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Universal Life Insurance Public Company Ltd (ΠΠΑ96/12 – ΚΠ9/12), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκη ενδιάμεσου ορόφου άνωθεν καταστήματος υφιστάμενης οκταώροφης οικοδομής, στο τεμάχιο με αρ. ΕΠΙ 962, φ/σχ. 21/540301, Τμήμα 1, στην Ενορία Αγίου Αντωνίου, στο Δήμο Λευκωσίας, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 13/1/2021

- v) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Εταιρείας Gavriel St. Protorapas Food Suppliers Ltd (AMX/0018-0019/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Αγίας Νάπας, για προσθήκες / μετατροπές για επέκταση των ψυκτικών θαλάμων και αλλαγή χρήσης της υφιστάμενης κατοικίας σε γραφεία / εκθεσιακό χώρο / αίθουσα συνεδριάσεων και συσκευαστήριο κατεψυγμένων προϊόντων, στο τεμάχιο με αρ. 160, φ/σχ. 2-287-373, Τμήμα 6, στο Δήμο Αγίας Νάπας, στην Επαρχία Αμμοχώστου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- vi) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Ιεράς Μονής Σαλαμιωτίσσης (ΠΑΦ/0370/2017), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο μοναστήρι, στο τεμάχιο με αρ. 1639, φ/σχ. 46/37, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Σαλαμιούς, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 13/1/2021**

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 12/2020 και ημερ. 25.9.2020, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.