

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/10/2019

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Α.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

88.305

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
- i) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Brown Pauline (LEM/243/2014), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 176, φ/σχ. 53/37, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Σούνι Ζανακιά, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Country Rose LTD (LEM/0913/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 1058, φ/σχ. 5328, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Σούνι Ζανακιά, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/10/2019

- iii) Να εγκρίνει την αίτηση των Peter Πέτρου και Lisa Maria Petrou (ΛΕΜ/1007/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 181, φ/σχ. 53/37, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Σούνι Ζανακιά, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- iv) Να εγκρίνει την αίτηση της Εκκλησίας Χρυσελεύσας Στροβόλου (ΛΕΥ/1184/2015/Α), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Σχεδίου Περιοχής Παλαιού Πυρήνα Στροβόλου, για προσθήκες / μετατροπές σε υφιστάμενο αδειούχο γυμναστήριο και αλλαγή χρήσης μέρους του στο ισόγειο σε καφετέρια, μέρους του στο ισόγειο και στον 1ο όροφο σε αίθουσα ομαδικής εκγύμνασης και προσθήκη 2ου ορόφου (3ο επίπεδο) ως ινστιτούτου αισθητικής, στο τεμάχιο με αρ. 83, φ/σχ. 21/61.Ε1, Τμήμα 5, στον Δήμο Στροβόλου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- v) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Μάριου Βασιλειάδη (ΛΕΥ/0009/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση δεύτερης μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 69, φ/σχ. 30/35.Ε1, Τμήμα 8, στην Κοινότητα Πάνω Δευτεράς, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/10/2019

- vi) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Αντωνίας Κυπριανού (ΛΕΥ/1646/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 383, φ/σχ. 39/14, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Αγίας Βαρβάρας, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- vii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Wargaming Group Ltd (ΛΕΥ/1818/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή, στα τεμάχια με αρ. 273, 274, 276 και 278, φ/σχ. 37/21, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Κακοπετριάς, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/10/2019

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 11/2019 και ημερ. 16.7.2019, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.