

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/2/2020

Προσωρινή Στέγαση του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης και Στέγαση του Υπουργείου Εσωτερικών.

Αρ. Απόφασης

(Αρ. Πρότασης 146/2020).

88.898

Αναφορικά με την Απόφαση με αρ. 83.429 και ημερ. 4.10.2017, το Συμβούλιο αποφάσισε:

- α) Να εγκρίνει τη μεταστέγαση του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης (ΤΑΠΜ) στην οικοδομή επί της Λεωφόρου Μακαρίου στον Δήμο Λευκωσίας (J&P Building) για την οποία ήδη υπάρχει συμβόλαιο ενοικίασης για την προσωρινή μεταστέγαση του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και την εκμίσθωση στο ΤΑΠΜ τμήματος των τεμαχίων με αρ. 6404 και 6405, Φ/Σχ. ΧΧΧ.55.W1 στην Αγλαντζιά, για όσο χρονικό διάστημα θα στεγάζεται προσωρινά στην πιο πάνω οικοδομή, για τις ανάγκες του σε χώρους στάθμευσης, αλλά και σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη, για την τοποθέτηση προσωρινών κατασκευών για αποθήκες (αρχεία φακέλων ή άλλων απαιτούμενων αποθηκών), όπως περιγράφεται στις παραγράφους 5 έως 10 της Πρότασης.

Νοείται ότι, το σχετικό κόστος που θα προκύψει από τις απαραίτητες εργασίες θα συμφωνηθεί μεταξύ του ιδιοκτήτη του κτιρίου και του ενοικιαστή (Υπουργείο Εσωτερικών) και θα εγκριθεί από το Υπουργείο Οικονομικών. Το κόστος αυτό, όσο και το σχετικό με την ετοιμασία των κατασκευαστικών σχεδίων και την εκτέλεση των εργασιών για τη διαμόρφωση των χώρων στάθμευσης, θα καλυφθεί με δαπάνη μέσω επιπρόσθετων πιστώσεων που θα εξασφαλιστούν από το Υπουργείο Οικονομικών.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/2/2020

- β) Να εγκρίνει την ανάθεση, για επίτευξη τήρησης των στενών χρονοδιαγραμμάτων, σε αρχιτέκτονα μηχανικό του αρμόδιου Τμήματος Δημοσίων Έργων, ως επιβλέπωντος μηχανικού που θα έχει την ευθύνη για το συντονισμό όλων των υπολοίπων Τμημάτων/ Υπηρεσιών αποκλειστικά για την υλοποίηση των απαιτήσεων του ΤΑΠΜ και των προδιαγραφών των πιο πάνω αρμόδιων Τμημάτων ή Αρχών στην οικοδομή J&P Building, την ολοκλήρωση των απαιτούμενων κατασκευαστικών σχεδίων διαχωρισμού της οικοδομής, την επιτόπου επίβλεψη των εργασιών για την υλοποίηση του έργου και την παραλαβή του έργου ώστε να παραδοθεί στο ΤΑΠΜ, καθώς και την προώθηση των διαδικασιών διαμόρφωσης των χώρων στάθμευσης στα προαναφερόμενα στην υποπαράγραφο (α) τεμάχια.
- γ) Να εγκρίνει την προσωρινή μεταστέγαση προσωπικού της Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών σε οικοδομή που θα επιλεγεί από τις οικοδομές που προκρίθηκαν, μετά από τη σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς νομικά ή φυσικά πρόσωπα με σκοπό την αγορά κτιρίων, ή σε άλλη κατάλληλη οικοδομή που θα κριθεί ότι πληροί τις απαιτήσεις μετά από σχετική διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος, ή σε περίπτωση επείγουσας ανάγκης, λόγω επικινδυνότητας της οικοδομής της Αρχιγραμματείας, σε προκατασκευασμένες οικοδομές υψηλών προδιαγραφών, που θα χωροθετηθούν στον ελεύθερο χώρο στη γωνία της Λεωφόρου Βύρωνος και οδού Μιχαλάκη Καραολή, δυτικά της Αρχιγραμματείας, μέχρι την ανέγερση του Νέου Υπουργείου Εσωτερικών, με δαπάνη που θα καλυφθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών, με επιπρόσθετες πιστώσεις που θα εξασφαλιστούν από το Υπουργείο Οικονομικών.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/2/2020

- δ) Να εξουσιοδοτήσει τον Διευθυντή του αρμόδιου Τμήματος Δημοσίων Έργων να ορίσει αρχιτέκτονα μηχανικό που θα έχει την ευθύνη για τον συντονισμό της προσωρινής μεταστέγασης του Υπουργείου Εσωτερικών, όπως περιγράφεται στην υποπαράγραφο (γ) πιο πάνω, για οποιαδήποτε περίπτωση τελικά επιλεγεί, με ολοκλήρωση των απαιτούμενων κατασκευαστικών σχεδίων, τον συντονισμό των απαιτήσεων Υπηρεσιών, την επιτόπου επίβλεψη των εργασιών, την παραλαβή, κ.ο.κ. Πρωτίστως απαιτείται η άμεση προώθηση από το Τμήμα Δημοσίων Έργων επαναξιολόγησης της μελέτης επικινδυνότητας της οικοδομής της Αρχιγραμματείας (που ετοιμάσθηκε από ιδιώτη και εγκρίθηκε από το Τμήμα Δημοσίων Έργων το 2016).
- ε) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εσωτερικών να εξετάσει το ενδεχόμενο ανέγερσης κτιρίων στο χώρο της Αρχιγραμματείας για κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλων Υπουργείων/Υπηρεσιών/Τμημάτων, στη βάση των νενομισμένων διαδικασιών περιλαμβανομένης της ετοιμασίας Σημειώματος Έργου (PCN) και ένταξης του έργου στα πλαίσια της διαδικασίας κατάρτισης του Προϋπολογισμού και νοουμένου ότι το κόστος ανέγερσης θα περιληφθεί στις οροφές δαπανών των αντίστοιχων Υπουργείων που θα στεγαστούν στο χώρο.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/2/2020

- στ) Να εξουσιοδοτήσει την Τεχνική Επιτροπή η οποία ορίστηκε με την Απόφαση με αρ. 86.743 και ημερ. 31.1.2019 (αποτελούμενη από τους Γενικούς Διευθυντές των Υπουργείων Οικονομικών (Πρόεδρος), Εσωτερικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών και Έργων, ή εκπροσώπους τους), η οποία έχει αναλάβει τη διερεύνηση της δυνατότητας εξεύρεσης ακινήτων από τον ιδιωτικό τομέα σύμφωνα με την υπό εξέλιξη διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος η οποία λήγει στις 13 Οκτωβρίου 2020, όπως προβεί σε εισήγηση για τις υπηρεσίες που κατά προτεραιότητα μπορούν να στεγαστούν στο χώρο της Αρχιγραμματείας.
- ζ) Να ακυρώσει την Απόφαση με αρ. 86.559 και ημερ. 17.1.2019, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση του συνόλου του κτιρίου της Αρχιγραμματείας προς το Υπουργείο Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως, με σκοπό τη στέγαση του Τμήματος Κρατικού Αρχείου και να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως όπως μετά τη στέγαση του Υπουργείου Εσωτερικών σε νέα κτίρια να υποβάλει νέα Πρόταση στο Συμβούλιο.