

# Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/6/2010.

**Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).**

Αρ. Απόφασης

70.718

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Α.Μ. Παπακυριάκου Λτδ (ΛΕΥ/2456/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες/μετατροπές σε εγκριμένη οικοδομή με κατάσταση στο ισόγειο και γραφεία στον πρώτο και δεύτερο όροφο, στο τεμάχιο με αρ. 2114, φ/σχ. ΧΧΙ.62.Ε2, Τμήμα 10, στο Στρόβολο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Ευδοκίας Ιωαννίδη Χαραλαμπίδη (LIDL Cyprus) (ΛΕΥ/3242/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση υπεραγοράς τροφίμων, στο τεμάχιο με αρ. 1558, φ/σχ. ΧΧΙ.61.Υ1, Τμήμα 6, στο Στρόβολο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

..../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/6/2010.**

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Kanika Developments Ltd (ΛΕΜ/2574/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση έξι κατοικιών, στο τεμάχιο με αρ. 201 (υπό δημιουργία οικόπεδο αρ. 3), φ/σχ. LIV.51, στον Άγιο Αθανάσιο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Νικηφόρος Παμπακάς Λτδ (ΛΕΜ/1460/2000), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για τη νομιμοποίηση υφιστάμενου εμφιαλωτηρίου νερού, στα τεμάχια με αρ. 306 και 307, φ/σχ. ΧΧΧVII.54, στο Πελένδρι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Μαρίας Σπετσιώτη (ΛΑΡ/0127/2009, ΛΑΡ/0128/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία και αλλαγή χρήσης σε γυμναστήριο/φυσιοθεραπευτήριο, στο τεμάχιο με αρ. 176, φ/σχ. 2-278-373, στη Ξυλοφάγου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Δέσποινας Κάρου κ.ά. (ΑΜΧ/0609/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 62, φ/σχ. 2-275-376, στο Αυγόρου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/6/2010.**

- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Μύθιλλου Κωνσταντίνου (ΑΜΧ/0649/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 558, φ/σχ. 2-289-375, Τμήμα 11, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (viii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Άντρης Σάββα (ΛΕΥ/2550/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 1230, φ/σχ. ΧΧΧ.12.W1, στη Λακατάμια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ix) Να απορρίψει την αίτηση της κας Κωνσταντίνας Κωνσταντή (ΛΕΜ/1869/2005, ΛΕΜ/1870/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης κατοικίας σε εστιατόριο, στο τεμάχιο με αρ. 327, φ/σχ. LIV.36, στη Γερμασόγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (x) Να απορρίψει την αίτηση της κας Άντρης Νεοφύτου και της κας Στέλλας Νεοφύτου (ΛΕΜ/0058/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για μπουραρία, στο τεμάχιο με αρ. 307, φ/σχ. LIV.36, στη Γερμασόγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/6/2010.**

- (xi) Να απορρίψει την αίτηση της κας Παρασκευής Κίκιλλου (ΑΜΧ/0106/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Αγίας Νάπας, για την ανέγερση κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 271, φ/σχ. 2-288-374, Τμήμα 06, στην Αγία Νάπα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - (xii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ανδρέα Φελλά (ΑΜΧ/0340/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση τεσσάρων κατοικιών, στο τεμάχιο με αρ. 220, φ/σχ. ΧLII.20.W1, στη Σωτήρα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(vii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.