

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 24/10/2007

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.10.2007).

Αρ. Απόφασης
66.205

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση των Ανθούλας και Λίνας Φωτίου (ΠΠΑ 297/2002) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για αλλαγή χρήσης διαμερισμάτων σε γραφεία στον 4^ο και 5^ο όροφο πολυκατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 888, φ/σχ. XXI.53.3.II και XXI.54.4.II, Τμήμα Α, στην Ενορία Αγίων Ομολογητών, στο Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (ii) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Εταιρείας Anyiava Developers Ltd (LEM/027/03) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση επταόροφης οικοδομής (εμπορική και γραφειακή ανάπτυξη), στο τεμάχιο με αρ. 447, φ/σχ. LIV.42.5.IV στη Μέσα Γειτονιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 24/10/2007

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εκκλησίας Χρυσοπυργιώτισσας και του Κοινοτικού Συμβουλίου Πύργου (ΛΕΜ/1673/94) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την επέκταση κοιμητηρίου, στα τεμάχια με αρ. 674 και 1223, φ/σχ. LIV.31, στον Πύργο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της κας Κυριακής Καριτέβλη και άλλων (ΛΑΡ/04/2004) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για τη διαίρεση γης, στο τεμάχιο με αρ. 435, φ/σχ. ΧLI.33, στα Λειβάδια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ιωάννη Παπακωνσταντίνου (ΛΑΡ/0614/03) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη υπεραγορά, στο τεμάχιο με αρ. 790 (παλαιός αριθμός 377), φ/σχ. ΧL.42, στο Ψευδά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση του κ. Φρίξου Στυλιανού και της κας Ανδρονίκης Παναγή Κουτσοτουλή (ΠΑΦ/1171/2000) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες σε υφιστάμενο ξενοδοχείο (Souli Hotel), στο τεμάχιο με αρ. 310 (παλαιός αριθμός 88/1), φ/σχ. ΧXVI.49, στο Νέο Χωριό, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

159

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 24/10/2007

- (vii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Γιωργούλλας Νικόλα Χαραλάμπους (ΠΑΦ/2587/03) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για αλλαγή χρήσης κατοικίας σε εστιατόριο, στο τεμάχιο με αρ. 131, φ/σχ. ΧLV.17.W1, στην Πέγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (viii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Γεώργιου Χρυσάνθου Κανναβιά (ΠΑΦ/2643/03) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για επέκταση και μετατροπές σε υφιστάμενη ανάπτυξη (κατοικία και εστιατόριο), στο τεμάχιο με αρ. 824, φ/σχ. ΧΧΧV.58, στον Κάθηκα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.