

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 6/9/2017

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99) – Συνεδρία Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 5/2017 και ημερ. 17.3.2017.

Αρ. Απόφασης

83.265

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2016 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
 - i) Να εγκρίνει την αίτηση των Παντελίτσας και Κορνηλίας Χατζηνικόλα (ΑΜΧ/0199/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Αγίας Νάπας, για προσθήκη 19 διαμερισμάτων/38 κλινών σε υφιστάμενη ανάπτυξη οργανωμένων διαμερισμάτων (82 διαμερισμάτων/164 κλινών), ώστε η δυναμικότητά της να ανέλθει στα 101 διαμερίσματα/202 κλίνες, στα τεμάχια με αρ. 4 και 6, φ/σχ. 1-2900-3735, Τμήμα 12, στον Δήμο Αγίας Νάπας, στην Επαρχία Αμμοχώστου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 6/9/2017

- ii) Να εγκρίνει την αίτηση των Νίκης Ζορπά, Χλόης Χατζηχριστοφή και Αντώνη Αβερκίου (ΛΕΥ/1704/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή και αλλαγή χρήσης ισόγειας κατοικίας σε παιδοκομικό σταθμό και νηπιαγωγείο, στο τεμάχιο με αρ. 50, φ/σχ. 30/5.W2, Τμήμα 2, στο Δήμο Λακατάμιας, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- iii) Να εγκρίνει την αίτηση των Λοΐζου Λοΐζου, Θέκλας Νεάρχου Κωνσταντίνου και Μαρίας Νεάρχου (ΛΕΥ/1775/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας (4^η μονάδα σε τεμάχιο επί του οποίου υφίστανται με άδεια κατά παρέκκλιση ισόγεια μονοκατοικία και διώροφη οικοδομή δύο οικιστικών μονάδων), στο τεμάχιο με αρ. 765, φ/σχ. 2-216-390, Τμήμα 3, στην Κοινότητα Κοκκινοτριμιθιάς, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) και (α)(iii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/ αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 6/9/2017

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 5/2017 και ημερ. 17.3.2017, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.