

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/1/2017**

### **Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 (2) και 26 (3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(Ι)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).**

Αρ. Απόφασης  
81.947

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 18.1.2017).

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2015 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
  - i) Να εγκρίνει την αίτηση των Κλείτου και Σάντρας Μαργαρίτας Διομήδους (Α-40/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας (2013), για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη εγκεκριμένη υπεραγορά τροφίμων, προσθήκη μικρού διαμερίσματος (στούντιο) στο 2<sup>ο</sup> όροφο και ανελκυστήρα στο ισόγειο, στα τεμάχια με αρ. 2655 και 292, φ/σχ. 40/64.W1, Τμήμα 12, στο Δήμο Λάρνακας, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - ii) Να εγκρίνει την αίτηση του Συνεργατικού Ταμειευτηρίου Λεμεσού Λτδ (ΠΑ492/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο εγκεκριμένο κατάστημα τράπεζας, στο τεμάχιο με αρ. 586, φ/σχ. 54/510403, Τμήμα 2, στην Ενορία Αγίου Νικολάου, στο Δήμο Λεμεσού, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/1/2017**

- iii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Αρτοποιεία Ιωάννη και Νίκης Ιωάννου Λτδ (ΠΠΑ307/13), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες και τροποποιήσεις σε υφιστάμενο κατάστημα και αλλαγή χρήσης του σε αρτοποιείο-αρτοποιωλείο καθώς και εγκατάσταση δύο προπαρασκευασμένων κατοικιών για το προσωπικό του αρτοποιείου-αρτοποιωλείου, στο τεμάχιο με αρ. 174, φ/σχ. 21/48.W2, Τμήμα 6, στην Ενορία Παναγίας, στο Δήμο Λευκωσίας, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- iv) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Μαρίας Σάββα (ΠΑΦ/0047/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας με περίφραξη, στο τεμάχιο με αρ. 80, φ/σχ. 45/34.W2, Τμήμα 3, στην Κοινότητα Κισσόνεργας, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- v) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Χριστάκη Στεφάνου (ΛΕΥ/0805-0806/2014), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε αδειούχα οικοδομή (Εργοστάσιο και Εκθεσιακός Χώρος Επίπλων) και αλλαγή χρήσης μέρους της σε Γυμναστήριο, στο τεμάχιο με αρ. 441, φ/σχ. 2-220-391, Τμήμα 9, στην Κοινότητα Κοκκινότριμιθιάς, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/1/2017**

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(v) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων και αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 20/2016 και ημερ. 27.10.2016, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.