

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/9/2011

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2011 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

72.570

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2011 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Αντώνη Αντωνίου (ΛΕΥ/1157/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας και σχολής χορού στο τεμάχιο με αρ. 801, φ/σχ. 39/15, στην Αγία Βαρβάρα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Θεοφανίδη (ΛΕΥ/0948/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας (2^η μονάδα εντός του ίδιου τεμαχίου) στο τεμάχιο με αρ. 605, φ/σχ. 39/37, Τμήμα 0, στο Μαθιάτη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../...

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/9/2011

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Nice Day Developments Ltd και άλλων (ΛΕΥ/2609/2009 και ΛΕΥ/2610/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες και μετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή και αλλαγή χρήσης των οκτώ εγκριμένων διαμερισμάτων του δευτέρου ορόφου σε γραφειακές μονάδες στο τεμάχιο με αρ. 5602 (παλαιοί αριθμοί 4678, 4681 και 4682), φ/σχ. ΧΧΙ.63.Ε1, Τμήμα 2, στην Αγλαντζιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Γεώργιου Σακκά και άλλων (ΛΕΜ/0083/2010 και ΛΕΜ/0084/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης του πρώτου ορόφου πενταόροφης οικοδομής από κατάστημα σε έξι οικιστικά διαμερίσματα στο τεμάχιο με αρ. 499, φ/σχ. 54/500502, στο Δήμο Μέσα Γειτονιάς, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (v) Να εγκρίνει την αίτηση του Συνδέσμου Γονέων Ενηλίκων Ατόμων με νοητική αναπηρία «Απόστολος Λουκάς» (ΠΑ 126/2010) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση κέντρου φροντίδας ατόμων με νοητική αναπηρία («Απόστολος Λουκάς») στο τεμάχιο με αρ. 15, φ/σχ. LIV.45, στην Ενορία Αγίας Φυλάξεως, στο Δήμο Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/9/2011

- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Κυριάκου Κουντουρίδη και άλλων (ΛΕΜ/1344/2010) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση τεσσάρων καταστημάτων στο τεμάχιο με αρ. 215, φ/σχ. LIV.39, στην Παρεκκλησιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Παφίτη και άλλων (ΠΑ 47/2010) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη πολυκατοικία στο τεμάχιο με αρ. 373, φ/σχ. LIV.510404, στην Ενορία Αγίου Νικολάου, στο Δήμο Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (viii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Pascal Education Ltd (ΠΑ/1021/2007) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση Ιδιωτικής Σχολής Μέσης Εκπαίδευσης στα τεμάχια με αρ. 77, 78, 79, 186, 188, 190, 231, 232, 233, 234 και 235, φ/σχ. LIII.32 και LIII.40, στο Δήμο Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (ix) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Κλείτου Ζησίμου (ΛΑΡ/0426/2009) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 109, φ/σχ. 40.38.E2, στην Αραδίππου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/9/2011

- (x) Να εγκρίνει την αίτηση των Δημήτρη και Δέσπως Παπά (ΠΑΦ/1268/2008) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για ανέγερση κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 916, φ/σχ. 51/4, στα Κονιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (xi) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Δημήτρη Γεωργίου (ΛΕΥ/2091/2006), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση υποστατικών εκτροφής αιγοπροβάτων στο τεμάχιο με αρ. 247, φ/σχ. XXXIX.25, στους Καπέδες, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (xii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Asouani Raj Koumar (ΛΑΡ/0301/2010), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση οικοδομής για σκοπούς λατρείας της θρησκείας «Shiva Hindu» στο τεμάχιο με αρ. 31, φ/σχ. 2-246-384, στο Πετροφάνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (xiii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Στέλιου Ευδοκίμου (ΛΕΥ/2742/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση γραφείων στο τεμάχιο με αρ. 37, φ/σχ. XXX.63.E1, στη Νήσου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/9/2011

- (xiv) Να απορρίψει την αίτηση της κας Παναγιώτας Ευσταθίου (ΛΕΥ/1314/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση μεμονωμένης διώροφης κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή στο τεμάχιο με αρ. 324, φ/σχ. ΧΧΧΙ.16.W2, στο Γέρι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xv) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ανδρέα Βλάχου (ΛΕΜ/1489/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 646, φ/σχ. 53/24, στην Παραμύθα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xvi) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ανδρούλας Ιγνατίου (ΠΑΦ/0909/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας στα τεμάχια με αρ. 190 και 191, φ/σχ. ΧVΙΙΙ/6367V01, στον Πωμό, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xvii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Νίκης Ανδρέα Παναγή (ΠΑΦ/1251/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 276, φ/σχ. ΧΧVΙ.49.W2, στο Νέο Χωριό Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../...

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/9/2011

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(xii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.