

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/6/2008.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 11.6.2008).

Αρ. Απόφασης
67.345

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ιωάννη Καλλή (ΛΕΥ/514/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση δύο διαμερισμάτων πάνω από υφιστάμενη αδειούχα κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 1244, φ/σχ. XXI.52.E2, Τμήμα 4, στην Έγκωμη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Μαρίας Ζιντίλη Θεοφάνους (ΛΕΥ/2426/2002/A), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για τροποποίηση όρου χορηγηθείσας πολεοδομικής άδειας σε σχέση με τη μεταφορά δημόσιου χώρου πρασίνου (εμπλεκόμενα τεμάχια με αρ. 1277, φ/σχ. XXIX.55, στη Μαλούντα και αρ. 659, φ/σχ. XXXVIII.15, στην Κλήρου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/6/2008.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση του Ε.Τ.Ε.Κ. (ΠΠΑ 266/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για τη δημιουργία εκπαιδευτικού – πολιτιστικού κέντρου, στα τεμάχια με αρ. 5 και 321 (πρώην 290), φ/σχ. 21/46.3.15, Τμήμα 1, στο Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της Κτηματικής Εταιρείας «Χρυσίδωρος» Λτδ (ΛΕΥ/2780/2003 – ΛΕΥ/2781/2003), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για αλλαγή χρήσης/προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενες οικοδομές [μετατροπή εργαστηρίων σε εκθεσιακό χώρο και κατάσταση χοντρικής και λιανικής πώλησης ειδών ένδυσης και μετατροπή αποθήκης σε εργαστήριο (γκαραζ) επιδιόρθωσης οχημάτων], στο τεμάχιο με αρ. 2647, φ/σχ. XXX.15.W2, στα Λατσαία, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση των Pamela Jane Mildred, A. Παναγιώτου και Irina Divachenko (ΛΕΜ/1675/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για τη διάρκεια τεμαχίου με οικοδομές σε δύο νέα τμήματα, στο τεμάχιο με αρ. 128, φ/σχ. LIV.37, στον Άγιο Τύχωνα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Σταυρούλλας Φλώρου (ΛΑΡ/0288/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 295, φ/σχ. XXXIX.48, στη Μοσφιλωτή, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/6/2008.

- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Δημήτρη Πυριλλή (ΑΜΧ/0161/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση τεσσάρων καταστημάτων και 13 οικιστικών διαμερισμάτων, στο τεμάχιο με αρ. 388, φ/σχ. XXXIII.53.E1 στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (viii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Μυροφόρας Μαυρομμάτη (ΛΕΥ/1957/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 207, φ/σχ. ΧΧΙΧ.9, στον Αστρομερίτη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ix) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Σαββάκη Σαββίδη (ΛΕΥ/1936/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 21, φ/σχ. 2-207-386, Τμήμα 2, στην Ορούντα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (x) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ανδρούλας Στέκα (ΠΑΦ/1433/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 409, φ/σχ. ΧVII.63, στον Πωμό, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

**Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού
Συμβουλίου Ημερομηνίας 11/6/2008.**

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.