

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 14/9/2022

Αναθεώρηση Οικονομικών Κινήτρων Διατηρητέων Οικοδομών.

Αρ. Απόφασης

(Αρ. Πρότασης 1218/2022).

93.658

Το Συμβούλιο:

- α) Αποφάσισε να εγκρίνει την αναθεώρηση των οικονομικών κινήτρων των Διατηρητέων Οικοδομών, ως ακολούθως:
- i) Την αύξηση του μέγιστου αναγνωρισμένου κόστους συντήρησης/αποκατάστασης διατηρητέας οικοδομής, το οποίο θα υπολογίζεται ως εξής:
- (1) Για συντήρηση/αποκατάσταση οικοδομών με εμβαδόν μέχρι 300 τ.μ., €1.400 ανά τ.μ.
 - (2) Για συντήρηση/αποκατάσταση οικοδομών με εμβαδόν από 301 τ.μ. έως 1.000 τ.μ., €1.300 ανά τ.μ.
 - (3) Για συντήρηση/αποκατάσταση οικοδομών με εμβαδόν πέραν των 1.001 τ.μ., €1.000 ανά τ.μ.
- ii) Την αύξηση του ποσού της παρεχόμενης επιχορήγησης από το Κράτος στις €100.000.
- iii) Την προσθήκη ενδιάμεσης παροχής κινήτρων για διατηρητέες οικοδομές που έχουν συντηρηθεί συνολικά και παρουσιάζουν σημαντικές ζημιές και φθορές στο εξωτερικό τους κέλυφος που δημιουργούν σοβαρά προβλήματα επικινδυνότητας, μέχρι τα 2/3 του συνολικού κόστους της εν λόγω επιδιόρθωσης, με ανώτατο ποσό επιχορήγησης τις €20.000, που δεν θα υπερβαίνει το 50% του προϋπολογιζόμενου ανώτατου παρεχόμενου ποσού επιχορήγησης για τη συνολική/ολοκληρωμένη αποκατάσταση της οικοδομής.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 14/9/2022

- iv) Την αύξηση του μέγιστου ποσού για την επιχορήγηση των εργασιών στήριξης, στις οποίες προβαίνει ο ιδιοκτήτης διατηρητέας οικοδομής, με σκοπό τη διασφάλιση της στατικής επάρκειας της, μέχρι τα 2/3 του συνολικού κόστους της άμεσης επέμβασης, με ανώτατο ποσό επιχορήγησης τις €20.000, που δεν θα υπερβαίνει το 20% του προϋπολογιζόμενου ανώτατου παρεχόμενου ποσού επιχορήγησης για τη συνολική αποκατάσταση της οικοδομής του. Το ποσό αυτό θα αποτελεί προκαταβολή μέρους της χορηγίας που αντιστοιχεί στη συνολική αποκατάσταση της διατηρητέας του οικοδομής.
- β) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 24 των περί Διατηρητέων Οικοδομών Νόμων του 2002 έως 2014, αποφάσισε:
- i) Να εγκρίνει την έκδοση του Διατάγματος που επισυνάπτεται στην Πρόταση ως Παράρτημα Ε, με το οποίο καθορίζονται τα κριτήρια, οι κατευθυντήριες γραμμές και τα ανώτατα ποσά σε σχέση με επιχορηγήσεις που παρέχονται από τον Προϋπολογισμό του Κράτους για τις δαπάνες συντήρησης και διάσωσης διατηρητέων οικοδομών.
 - ii) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εσωτερικών να προβεί στη δημοσίευση του πιο πάνω Διατάγματος στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.