

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρία του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/2/2007

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2006 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 7.2.2007).

Αρ. Απόφασης
65.015

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2006 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Lordos Properties Ltd (ΛΕΜ/393/2004, ΛΕΜ/853/2004) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για αλλαγή χρήσης οργανωμένων τουριστικών διαμερισμάτων σε οικιστικά διαμερίσματα στο τεμάχιο με αρ. 921, φ/σχ. 54/52, στη Γερμασόγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Michalis Trittas Estates Ltd (ΛΕΜ/0790/2004, ΛΕΜ/0792/2004) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκες/ μετατροπές και αλλαγή χρήσης οργανωμένων τουριστικών διαμερισμάτων σε οικιστικά στο τεμάχιο με αρ. 151, φ/σχ. 2-211-342, στον Άγιο Τύχωνα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../...

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρία του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/2/2007

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Yiannos Hadjimitsis Motors Ltd (ΛΕΜ/2531/2005, ΛΕΜ/2532/2005) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για αλλαγή χρήσης κατοικίας σε εκθεσιακό χώρο και αποθήκη αποταμίευσης αυτοκινήτων (bonded) στο τεμάχιο με αρ. 656, φ/σχ. 54/57, στα Κάτω Πολεμίδια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Μαρίας Ηλία Κυριακίδη (ΛΕΜ/0111/2005) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση κατοικίας και φροντιστηρίου στο τεμάχιο με αρ. 827, φ/σχ. LIV/51, στη Γερμασόγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (v) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Εταιρείας S & M Neocleous Holding Company Ltd (ΛΕΜ/0147/2005, ΛΕΜ/0148/2005) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκες/μετατροπές και αλλαγή χρήσης οργανωμένων τουριστικών διαμερισμάτων σε οικιστικά διαμερίσματα και καφετερία στο τεμάχιο με αρ. 668, φ/σχ. LIV/52, στη Γερμασόγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../...

**Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρία του Υπουργικού
Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/2/2007**

- (vi) Να απορρίψει την αίτηση των κ.κ. Νίκου, Γιώργου και Μάριου Χατζημιτσή (ΠΑΦ/2922/2003) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση σνακ μπαρ στο τεμάχιο με αρ. 218, φ/σχ. LI/28.W1, Τμήμα C, στη Γεροσκήπου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(v) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/ανπισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.