

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 19/12/2017

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

84.014

Το Συμβούλιο ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2016 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:

- α) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ελευθερίας Ιωάννου Πεττεμερίδη (ΛΕΥ/0103-0104/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή, προσθήκη γραφείου στον όροφο (νομιμοποίηση υφιστάμενης ανάπτυξης) και αλλαγή χρήσης καταστήματος σε περίπτερο στο ισόγειο, στα τεμάχια με αρ. 2239 και 2240, φ/σχ. 30/06.W1, Τμήμα 9, στο Δήμο Στροβόλου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη φαίνεται να εκφεύγει σε μεγάλο βαθμό των προνοιών του Σχεδίου Ανάπτυξης, επηρεάζει ουσιαδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του Κανονισμού 19(1)(α)-(ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 19/12/2017

β) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ανδρέα Βουνού (ΠΑΦ/0448/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Κόλπου Χρυσοχούς, για πτηνοτροφικά υποστατικά και πτηνοσφαγείο, στο τεμάχιο με αρ. 447, φ/σχ. 26/58, Τμήμα 0, στο Δήμο Πόλης Χρυσοχούς, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη φαίνεται να εκφεύγει σε μεγάλο βαθμό των προνοιών του Σχεδίου Ανάπτυξης, επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του Κανονισμού 19(1)(α)-(ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999.

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 7/2017 και ημερ. 21.4.2017, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.