

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/2/2008.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και των Περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

66.923

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Ταβέρνα Κασιάουρος Λτδ (ΛΕΥ/2128/2004 – ΛΕΥ/2129/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες/μετατροπές και αλλαγή χρήσης κατοικίας σε ταβέρνα, στα τεμάχια με αρ. 42, 49, 50, 51, 164, 165 και 166, φ/σχ. XXXIX.22 (χωριό), στα Καμπιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εκκλησίας «Παναγία του Κάμπου» (ΛΕΜ/2003/2003), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση εστιατορίου, στο τεμάχιο με αρ. 1181, φ/σχ. XLVIII.39 (χωρ.), στο χωριό Ακαπνού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/2/2008.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Κυριακούς Γεωργίου Οδυσσέως (ΛΕΜ/1592/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 45, φ/σχ. 37/47, στην Κυπερούντα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Αντωνίας Δημητρίου Ττοφή (ΛΑΡ/00318/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 174, φ/σχ. 2-243-352, στην Αναφωτία, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Παναγιώτη Ευριπίδου Νεοφύτου (ΠΑΦ/1107/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας με περίφραξη, στο τεμάχιο με αρ. 579 (μέρος), φ/σχ. ΛΙ.31, στην Αναρίτα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Ελένης Κυριάκου (ΠΑΦ/2630/2003), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Πόλης Χρυσοχούς, για αλλαγή χρήσης 29 οικιστικών διαμερισμάτων σε τουριστικά, στο τεμάχιο με αρ. 661, φ/σχ. 26/51, στην Πόλη Χρυσοχούς, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/2/2008.

- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας C. G. Djiarouras Investments Ltd (ΛΕΥ/1890/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση Ιδιωτικής Σχολής Μέσης Εκπαίδευσης (Γυμνάσιο και Λύκειο), στα τεμάχια με αρ. 52, 53, 54, 55, 75 και 77, φ/σχ. XXX.63Ε1, στο Πέρα Χωριό, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (viii) Να εγκρίνει την αίτηση του Ταμείου Ευημερίας Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου και Μοναστηρίου Αγίου Νικολάου υπαγόμενο στην Ιερά Αρχιεπισκοπή Κύπρου (ΛΕΥ/0160/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε 37 υφιστάμενες παραθεριστικές κατοικίες και ανέγερση 31 νέων παραθεριστικών κατοικιών, στα τεμάχια με αρ. 457 και 458, φ/σχ. XXXVII.20, στην Κακοπετριά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ix) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ανδρέα Παπαδόπουλου (ΛΕΥ/0930/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 351, φ/σχ. XXX.22.Ε2, στα Λατσιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/2/2008.

- (x) Να απορρίψει την αίτηση των Μιχαλάκη και Θεόδωρου Μιχαήλ (ΠΑ 505/04), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για τη δημιουργία πλυντηρίου, βαφείου και κέντρου επιθεώρησης οχημάτων στο ισόγειο οικοδομής, στα τεμάχια με αρ. 570 και 571, φ/σχ. LIX.1.3.III, στην Ενορία Ομόνοια, στο Δήμο Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xi) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Σταύρου Παναγή και άλλης (ΠΑΦ/1257/2002), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 229, φ/σχ. XVII.63, στον Πωμό, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ανδρέα Κωνσταντίνου (ΠΑΦ/1639/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για προσθήκη τριών διαμερισμάτων και κολυμβητικής δεξαμενής σε υφιστάμενη ανάπτυξη, στο τεμάχιο με αρ. 244, φ/σχ. XLV.58.W2, Τμήμα Β, στη Χλώρακα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xiii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Άννας Δαυίδ Νικολαΐδη (ΠΑΦ/0164/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 22, φ/σχ. XLV.33.E1 και XLV.34.W1, στην Κισσόνεργα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/2/2008.

- (xiv) Να απορρίψει την αίτηση της κας Νεκταρίας Παπαονησιφόρου (ΠΑΦ/1657/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 125, φ/σχ. LI.20.W2, στην Κολώνη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (xv) Να απορρίψει την αίτηση της κας Γιωργούλλας Ππαλά (ΠΑΦ/3157/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 326, φ/σχ. 45/34, στην Τάλα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(viii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.