

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/9/2005

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, σύμφωνα με το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2002 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 5.9.2005)

Αρ. Απόφασης  
62.569

Το Συμβούλιο αποφάσισε:

- α) Να ακυρώσει την υποπαράγραφο (α)(i) της Απόφασης με αρ. 62.321 και ημερ. 6.7.2005 και να αναριθμήσει τις υποπαραγράφους (α)(ii) έως (α)(ix) ανάλογα.
- β) Να προσθέσει στην πιο πάνω Απόφαση, μετά την υποπαράγραφο (β), νέα υποπαράγραφο (γ), ως ακολούθως:
  - «γ) Να αναπέμψει, σύμφωνα με τον κανονισμό 17(2) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999, την αίτηση για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, που αναφέρεται στην υποπαράγραφο 2.1 της Πρότασης (ΠΠΑ101/01), στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων προς επανεξέταση, καθότι:
    - (i) Δεν θεωρεί τους λόγους, τους οποίους επικαλείται το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων προς υποστήριξη της μείωσης του αριθμού των χώρων στάθμευσης που είναι αναγκαίο να εξαγοραστούν από τους αιτητές, ως επαρκείς και ικανοποιητικούς, δεδομένων των πραγματικών αναγκών στάθμευσης οχημάτων σε σχέση με την αιτούμενη ανάπτυξη αλλά και την περιοχή γενικότερα.

.../..

**Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού  
Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/9/2005**

(ii) Θεώρει ότι, ενόψει των πιο πάνω αναγκών, το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων είναι σκόπιμο να αξιολογήσει και την επιβολή εξαγοράς περισσότερων χώρων στάθμευσης από όσους προκύπτουν από το σχετικό παράρτημα του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, ο αριθμός των οποίων μπορεί να καθοριστεί σε συνεννόηση με την Πολεοδομική Αρχή και το Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, ως αντιστάθμισμα, με βάση τον κανονισμό 20(2)(γ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999.».

γ) Να αναριθμήσει την υποπαράγραφο (γ) της εν λόγω Απόφασης ως (δ).