

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 13/9/2017**

**Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99) - Συνεδρία Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 08/2017 και ημερ. 9.6.2017.**

Αρ. Απόφασης

83.322

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2016 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
  - i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Σκουρουμούνη (ΛΑΡ/0586-0587/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη αδειούχα αποθήκη και αλλαγή χρήσης μέρους της σε κέντρο εκπαίδευσης πληρωμάτων αεροσκαφών, στο τεμάχιο με αρ. 1286, φ/σχ. 40/55.W1, Τμήμα 7, στο Δήμο Αραδίππου, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Α. Μιντικής Φαρμ Λτδ (ΛΕΥ/0228/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Τσερίου, για ανέγερση μύλου ζωοτροφών και δωματίου φύλακα, στο τεμάχιο με αρ. 1024, φ/σχ. 30/36.E1, Τμήμα 2, στο Δήμο Τσερίου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 13/9/2017**

- iii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Χ. Α. Παπαέλληνας Εμπορική Λτδ (ΛΕΥ/1165/2015), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για δημιουργία υπαίθριων χώρων στάθμευσης στο οικόπεδο αρ. 1401, σε συνέχεια εγκεκριμένων χώρων στάθμευσης που υφίστανται στο οικόπεδο με αρ. 2883, για τις ανάγκες εγκεκριμένης υπεραγοράς στο οικόπεδο αρ. 2884, στα τεμάχια με αρ. 1401, 2883 & 2884, φ/σχ. 21/62.Ε2, Τμήμα 10, στο Δήμο Στροβόλου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iv) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Silen Properties Ltd (ΛΑΡ/0357/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για νομιμοποίηση / αδειοδότηση υφιστάμενης υπεραγοράς, στο τεμάχιο με αρ. 603, φ/σχ. 50/30, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Κιτίου, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- v) Να εγκρίνει την αίτηση των Αλκίβιου και Σάμιας Ιωάννου (ΛΕΥ/0182/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη εγκεκριμένη μεμονωμένη κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 320, φ/σχ. 38/07, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Κλήρου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 13/9/2017**

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(v) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 08/2017 και ημερ. 9.6.2017, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.