

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 25/6/2014

**Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).**

Αρ. Απόφασης

77.163

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2013 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
- i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Μάριου Θεοδότου (ΛΕΥ/1065/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή και ανέγερση δύο νέων οικιστικών διαμερισμάτων στο δεύτερο όροφο, στο τεμάχιο με αρ. 2518, φ/σχ. ΧΧΙ.45.W2, Τμήμα 2, στον Άγιο Δομέτιο, σύμφωνα με την αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- ii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Καρακόκκινου (ΛΕΥ/1054/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 73, φ/σχ. 30/22.E2, Τμήμα 4, στα Λατσιά, σύμφωνα με την αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../...

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 25/6/2014**

- iii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Kilgore Trading (AMX/0369/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή και βοηθητικές οικοδομές (τρεις αποθήκες και κιόσκι), στο τεμάχιο με αρ. 312, φ/σχ. 2-281-379, Τμήμα 11, στο Φρέναρος, σύμφωνα με την αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- iv) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Λευτέρη Μέρτακκα (AMX/0139/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 336, φ/σχ. 2-289-376, Τμήμα 11, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- v) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Μαρούλας Πετρίδου (ΛΕΥ/1595/2012) για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία και αλλαγή χρήσης της σε νηπιαγωγείο/βρεφοκομικό/παιδοκομικό σταθμό και κέντρο προστασίας και απασχόλησης παιδιών, στο τεμάχιο με αρ. 237, φ/σχ. 21/50, Τμήμα Ο, στην Κοκκινότριμιθιά, σύμφωνα με την αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 25/6/2014**

- vi) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Γενικής Επιχειρηματικής Εταιρείας Πόλυς Θ. Αργυρίδης Λτδ (ΛΕΜ/1261/2012) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση πρατηρίου πετρελαιοειδών με πλυντήριο αυτοκινήτων και χώρο αλλαγής λαδιού, στο τεμάχιο με αρ. 1131, φ/σχ. 53/64, Τμήμα Ο, στην Ενορία Αρχαγγέλου Μιχαήλ, στο Δήμο Κάτω Πολεμιδιών, σύμφωνα με την αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - vii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Πάνου Λουβιέρη και άλλων (ΑΜΧ/0494/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 533, φ/σχ. 2-295-375, Τμήμα 17, στο Παραλίμνι.
  - viii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ανδρούλας Λουβιέρη και άλλων (ΑΜΧ/0495/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 535, φ/σχ. 2-295-375, Τμήμα 17, στο Παραλίμνι.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 25/6/2014**

2. Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών των συνεδριών του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 5/2014 και 6/2014 με ημερ. 13.3.2014 και 27.3.2014, αντίστοιχα, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.