

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 1/7/2020

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(Ι)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

89.702

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
 - i) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Σύνθιας Πετρίδου (ΑΜ2/15), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για αλλαγή χρήσης υπόστεγου χώρου στάθμευσης σε δύο αίθουσες διδασκαλίας και προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή, στα τεμάχια με αρ. 116 και 117, φ/σχ. 51/030104, Τμήμα 4, στην Ενορία Αγίου Παύλου, στο Δήμο Πάφου, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - ii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Αιμιλίου Χριστοφή (ΛΕΥ/1870/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής,

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 1/7/2020

για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 652, φ/σχ. 30/17, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Αγίων Τριμιθιάς, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- iii) Να εγκρίνει την αίτηση των Wylie Spencer Aubrey και Wylie Victoria Joanne Nicole (ΠΑΦ/0491/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για μεμονωμένη κατοικία με κολυμβητική δεξαμενή, στο τεμάχιο με αρ. 375, φ/σχ. 35/18, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Δρούσειας, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iv) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση των Ματθαίου, Δέσποινας, Χριστάκη και Ολυμπίας Μυλωνά (ΛΑΡ/0188/2017), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για ανέγερση πρατηρίου πετρελαιοειδών και πλυντηρίου αυτοκινήτων, στο τεμάχιο με αρ. 934, φ/σχ. 40/55.W2, Τμήμα 8, στον Δήμο Αραδίππου, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- v) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της κας Janine Duncan (ΠΑΦ/0053/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη εγκεκριμένη μεμονωμένη κατοικία και επέκταση κολυμβητικής

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 1/7/2020

δεξαμενής, στο τεμάχιο με αρ. 724, φ/σχ. 52/09, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Χολετριών, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

vi) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση του κ. Γεώργιου Πεχλιβάνη (ΛΕΥ/0613/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενη εγκεκριμένη κατοικία εκτός Ορίου Ανάπτυξης, συμπεριλαμβανομένης κολυμβητικής δεξαμενής, στο τεμάχιο με αρ. 639, φ/σχ. 38/39, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Φικάρδου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 3/2020 και ημερ. 3.3.2020, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.