

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/1/2010.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

69.881

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
  - (i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Waterbridge Investments Ltd (ΛΕΥ/0306/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκη μηχανολογικού ορόφου και 2<sup>ου</sup> ορόφου από γραφεία πάνω από υφιστάμενη διώροφη οικοδομή γραφείων, στο τεμάχιο με αρ. 682, φ/σχ. XXI.53.E1, Τμήμα 2, στην Έγκωμη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/1/2010.**

- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Μαρούλας Καμπούρη (ΛΕΥ/0230/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκη αποθήκης σε μέρος του 2<sup>ου</sup> ορόφου (σοφίτα) και βοηθητικής οικοδομής (χώρος στάθμευσης – αποθήκη – μηχανοστάσιο), στο ισόγειο υφιστάμενης διώροφης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 1429, φ/σχ. ΧΧΧ.13.W2, Τμήμα 5, στη Λακατάμια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Λένας Αντωνιάδου (ΠΠΑ 114/07), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για επεκτάσεις/μετατροπές σε διαμέρισμα του 4<sup>ου</sup> ορόφου υφιστάμενης οικοδομής, στο τεμάχιο με αρ. 667, φ/σχ. 21/540102, Τμήμα 1, στους Αγίους Ομολογητές, στο Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Οικοδομική Παναγιώτης Πατσαλοσαββής Λτδ (ΛΕΥ/1010/2005/Γ), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές (έγκριση τροποποιημένων σχεδίων) σε υφιστάμενη τριώροφη πολυκατοικία (εννέα διαμερίσματα), στο τεμάχιο με αρ. 311 (παλαιός αριθμός 32), φ/σχ. ΧΧΙ.45.6.III, Τμήμα 15, στον Άγιο Δομέτιο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/1/2010.**

- (v) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Παναγιώτας Λυσάνδρου (προηγούμενοι ιδιοκτήτες Anne Josephine Lee και άλλος) (ΛΕΜ/1607/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή, στο τεμάχιο με αρ. 370, φ/σχ. LIV.20, στην Ακρούντα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Κυριακούς Μάμα Νικόλα και άλλων (ΛΕΜ/3057/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κλειστού χώρου στάθμευσης και τοίχου αντιστήριξης, στο τεμάχιο με αρ. 908, φ/σχ. XXXVII.62, στον Κάτω Αμιάντο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Sakyrco Development (ΛΕΜ/0419/2008, ΛΕΜ/0420/2008), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης οικιστικού διαμερίσματος σε γραφείο, στο τεμάχιο με αρ. 377, φ/σχ. LIV.51.1.IV, στο Δήμο Μέσα Γειτονιάς, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/1/2010.**

- (viii) Να απορρίψει την αίτηση των κ.κ. Νίκου και Αγαθοκλή Τσιάκκα (ΛΕΜ/0794/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στα τεμάχια με αρ. 726 και 727, φ/σχ. LIV.56, στα Κάτω Πολεμίδια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (ix) Να απορρίψει την αίτηση της κας Αντιγόνης Μυτίδη και του κ. Μαρίνου Μυτίδη (Α-230/06), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για την ανέγερση πενταόροφης οικοδομής 10 οικιστικών διαμερισμάτων με υπόστεγο χώρο στάθμευσης και υπόγειο χώρο, στο τεμάχιο με αρ. 476, φ/σχ. ΧL.64.E2, Τμήμα 8, στο Δήμο Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (x) Να απορρίψει την αίτηση της κας Μαρίας Ανδρέου (ΠΑΦ/0544/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 245, φ/σχ. 45/50.E2, στην Έμπα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/1/2010.**

- (xi) Να απορρίψει την αίτηση της κας Λουκίας Χρίστου Γεωργίου (ΠΑΦ/797/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή, στο τεμάχιο με αρ. 111 (πρώην 324), φ/σχ. 2-154-347 (πρώην 51/22), στην Αναρίτα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(vii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.