

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/1/2009.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης
68.340

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29.1.2009).

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
 - (i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Κοντζιά (ΛΕΥ/3477/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας (δεύτερη μονάδα εντός του ιδίου τεμαχίου), στο τεμάχιο με αρ. 420, φ/σχ. XL1.W2, Τμήμα 6, στο Δάλι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (ii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Σπύρου Τάκη Σολέα (ΛΕΥ/1485/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο διαμέρισμα, στο τεμάχιο με αρ. 2363, φ/σχ. XXI.53.W1, Τμήμα 4, στην Έγκωμη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/1/2009.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Σπύρου Τάκη Σολέα (ΛΕΥ/2496/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για αλλαγή χρήσης καταστήματος σε εργαστήριο κατασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής και ζυμαρικών, στο τεμάχιο με αρ. 2363, φ/σχ. XXX.53.W1, Τμήμα 4, στην Έγκωμη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Στ. Ιωάννου και Παρασκευαΐδης Λτδ (ΛΕΥ/1006/2004/A), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες/μετατροπές και ενοποίησης πέντε καταστημάτων σε ένα και τη δημιουργία εκθεσιακού χώρου επίπλων, στα τεμάχια με αρ. 1880, 1879, 1878, 1877, 1876 και 1875, φ/σχ. XXI.52.E2, Τμήμα D, στην Έγκωμη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Χρίστου Μιχαήλ (ΛΕΜ/2282/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 152, φ/σχ. 2-216-346, στην Παρεκκλησιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Έλενας Γούναρη (ΛΕΜ/1402/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 28, φ/σχ. 2-215-346, στην Παρεκκλησιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/1/2009.

- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση της Συνεργατικής Πιστωτικής Εταιρείας Παλώδιας (ΛΕΜ/0749/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση γραφείων της νέας Σ.Π.Ε. Παλώδιας, στο τεμάχιο με αρ. 272, φ/σχ. LIV.25, στην Παλώδια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (viii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Κορίνας Αντωνίου και άλλης (ΛΕΜ/1499/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκη δύο διαμερισμάτων σε υφιστάμενη οικοδομή, στο τεμάχιο με αρ. 169, φ/σχ. LIV.42.5.III, στη Μέσα Γειτονιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ix) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Mastelo Ltd (ΠΑ 155/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή με καταστήματα και γραφεία, στο τεμάχιο με αρ. 417, φ/σχ. LIV.58.3.4, Τμήμα 3, στην Ενορία Αγίας Τριάδος, στο Δήμο Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (x) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ευρυπίδη Χριστοδούλου (ΠΑΦ/2237/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας και κολυμβητικής δεξαμενής, στο τεμάχιο με αρ. 59, φ/σχ. 2-157-344, Τμήμα 4, στην Αναρίτα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/1/2009.

- (xi) Να εγκρίνει την αίτηση του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής Μονάγρι – Δωρού – Λάνειας ως κατ/δοχος του Ελληνορθόδοξου Δημοτικού Σχολείου (ΛΕΜ/731/2008), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση Περιφερειακού Κοινοτικού Κέντρου, στα τεμάχια με αρ. 486, 689, 1054, 1055 και 1059, φ/σχ. 47/53, στην περιοχή Μονάγρι - Δωρός, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (xii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Παναγιώτη Κυριάκου Αχιλλέως (ΛΑΡ/0893/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 651, φ/σχ. XLIX.26, στη Βάβλα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (xiii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Μερόπης Μαυρονικόλα (ΠΑΦ/2005/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για αλλαγή χρήσης μέρους κατοικίας σε περίπτερο, στο τεμάχιο με αρ. 219, φ/σχ. XLV.58.W1, στη Χλώρακα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (xiv) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Παναγιώτη Μιχαήλ Γεωργίου (ΠΑΦ/2338/2003), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή, στο τεμάχιο με αρ. 123, φ/σχ. LI.39, στην Αναρίτα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/1/2009.

- (xv) Να απορρίψει την αίτηση της κας Λούγκρους Χατζησυμεού (ΑΜΧ/0987/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 286, φ/σχ. 2-292-378, Τμήμα 14, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xvi) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Κώστα Κωνσταντίνου (ΑΜΧ/0478/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 388, φ/σχ. 2-290-376, Τμήμα 11, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xvii) Να απορρίψει την αίτηση των κ.κ. Στέλιου Παντελή κ.ά. (ΑΜΧ/0847/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση δεύτερης μονάδας κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 588, φ/σχ. XXXIII.53.W2, στη Σωτήρα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xviii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Φώτη (ΑΜΧ/0477/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 389, φ/σχ. 2-290-376, Τμήμα 11, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/1/2009.

- (xix) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ανδρέα και της κας Μαρίας Μιχαήλ (ΑΜΧ/0171/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για την ανέγερση (νομιμοποίηση υφιστάμενων) δύο κατοικιών, στο τεμάχιο με αρ. 411, φ/σχ. 2-290-375, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (xx) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Σπύρου Δημήτρη Μάντη (ΑΜΧ/0356/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για την ανέγερση κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 267, φ/σχ. 2-290-376, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(xi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.