

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/6/2007.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 27.6.2007).

Αρ. Απόφασης
65.777

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
 - (i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Μιχαλάκη Νικολαΐδη και της κας Παναγιώτας Στρούθου (ΠΠΑ/272/02) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για ανέγερση κέντρου διάγνωσης/επισκευής βλαβών στα ηλεκτρονικά συστήματα αυτοκινήτων, στα τεμάχια με αρ. 930 και 931, φ/σχ. XXI.47.E1, στην Ενορία Παναγίας, στο Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Χαράλαμπος Αγαθοκλέους Λτδ (ΛΕΥ/0487/2004) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο αρτοποιείο στα τεμάχια με αρ. 607 και 1460, φ/σχ. XXXVII.18, 19, 26 χωρ., στο Μουτουλλά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/6/2007.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Γεώργιου Χρυσάνθου (ΠΑ 37/04) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για ενοποίηση τριών καταστημάτων και αλλαγή χρήσης τους σε εργαστήριο ζαχαροπλαστικής, στο τεμάχιο με αρ. 444, φ/σχ. ΧΧΙ.54.1.I και ΧΧΧ.54.1.II, στην Ενορία Αγίου Ανδρέα, στο Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Χαραλάμπους, της κας Ανδρούλλας Χαραλάμπους (πρώην ιδιοκτήτης κ. Κυριάκος Χαραλάμπους) και της κας Ανθούλας Χριστοπούλου (ΛΕΥ/1672/2004) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση δεύτερης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 98, φ/σχ. ΧΧΧ.24.Ε2, στο Γέρι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση των κ.κ. Παναγιώτη Πέτρου και Κώστα Χριστοδούλου (ΛΕΥ/0119/2004) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση δεύτερης κατοικίας στη Σια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Pefkotel Ltd (ΠΑ 79/02) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενο ξενοδοχείο στα τεμάχια με αρ. 689, 691, 692, 693 και 734, φ/σχ. LIV.57.6.4, Τμήμα 1, στην Ενορία Αγίου Ιωάννη, στο Δήμο

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/6/2007.

Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Πετρούλας Γιάγκου (ΠΑΦ/0220/04) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 60, φ/σχ. 26/6, στην Αγία Μαρίνα Χρυσοχούς, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (viii) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση των κ.κ. Ανδρέα Παναγιώτη Κωνσταντίνου και Κωστάκη Παναγιώτη Κωνσταντίνου (ΛΕΜ/1543/2003) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή, στο τεμάχιο με αρ. 81, φ/σχ. LV.43, στο Πεντάκωμο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ix) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Άριστου Γ. Κορινά και της κας Γιαννούλας Ι. Μούσκου (ΛΕΥ/2720/2003) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση καταστήματος στο τεμάχιο με αρ. 708, φ/σχ. XXX.42.E2, στη Ψημολόφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (x) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Γεώργιου Χρ. Πιτσιλλίδη (ΛΕΜ/0814/2003) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση πλυντηρίου αυτοκινήτων στο τεμάχιο με αρ. 169, φ/σχ. LIV.57, στα Κάτω Πολεμίδια, στη Λεμεσό, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/6/2007.

- (xi) Να απορρίψει την αίτηση της κας Διαμάντως Αηγισιάου (ΠΑΦ/1810/2003) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 168, φ/σχ. XLV.59.E1, στην Έμπα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Μιχαήλ Μαρίνου Μεταξά (ΠΑΦ/1711/2003) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 131, φ/σχ. 45/4, στην Τρεμιθούσα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xiii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Μαρίας Ροδά Γεωργίου και άλλων (ΠΑ 049/2002) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για αλλαγή χρήσης καταστήματος λιανικής πώλησης και καταστήματος πώλησης έτοιμων φαγητών σε εστιατόριο στο τεμάχιο με αρ. 62, φ/σχ. 51/10.6.3, στην Κάτω Πάφο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (xiv) Να απορρίψει την αίτηση των κ.κ. Ιάκωβου και Μιχαήλ Χατζηττοφή (ΑΜΧ/0010/2003) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Αγίας Νάπας, για την ανέγερση περιπτέρου/καταστήματος πώλησης έτοιμων φαγητών στο τεμάχιο με αρ. 91, φ/σχ. 1-2915-3725 στην Αγία Νάπα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/6/2007.

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(viii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.