

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/7/2021

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

91.472

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
 - i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εκκλησίας Αποστόλου Λουκά (ΛΑΡ/80/2019), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για προσθήκη εστιατορίου σε τεμάχιο με υφιστάμενη εκκλησία/αρχαίο μνημείο, στα τεμάχια με αρ. 31 και 822, φ/σχ. 40/38.W1, Τμήμα 13, στο Δήμο Αραδίππου, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εκκλησίας Αγίας Ζώνης Μονής (για Μέλπω και Άκη Αγιομαμίτη) (ΛΕΜ/0770-0771/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή και αλλαγή χρήσης Σωματείου σε Εστιατόριο και Περίπτερο, στο τεμάχιο με αρ. 875, φ/σχ. 54/40, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Μονής, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/7/2021

- iii) Να εγκρίνει την αίτηση του Ορθόδοξου Πνευματικού Κέντρου (ΠΑ683/2019 & ΠΑ385/2020), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές σε κτίριο πολλαπλών χρήσεων και αλλαγή χρήσης τμήματός του σε ιδιωτικό δημοτικό σχολείο (ΠΑ683/2019) και για δημιουργία 27 υπαίθριων χώρων στάθμευσης για τις ανάγκες του σχολείου (ΠΑ385/2020), στα τεμάχια με αρ. 2470 και 597 για ΠΑ683/2019 και στο τεμάχιο με αρ. 646, φ/σχ. 54/33, Τμήμα 0, για ΠΑ385/2020, στην Ενορία Αγίας Φύλαξης, στο Δήμο Λεμεσού, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- iv) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση του κ. Ευάνθη Λοίζου (Α183/2017), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, διάρκειας δύο ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για ανέγερση πλυντηρίου αυτοκινήτων και μικρής καντίνας, στα τεμάχια με αρ. 354 και 355, φ/σχ. 40/560604, Τμήμα 5, στην Ενορία Χρυσοπολίτισσας, στο Δήμο Λάρνακας, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(iv) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/ αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/7/2021

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 3/2021 και ημερ. 12.2.2021, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.