

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 14/4/2010.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

70.262

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Διονυσίας Διονυσίου και άλλης (ΛΕΥ/0512/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας (δεύτερη μονάδα εντός του ίδιου τεμαχίου) στο τεμάχιο με αρ. 1069, φ/σχ. ΧΧΧ.1, στο Παλιομέτοχο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση του Ιερού Ναού Αγίων Ομολογητών (ΠΠΑ 28/04), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για ανέγερση «Οργανωμένης Πολυλειτουργικής Ανάπτυξης (Πνευματικό Κέντρο)» στα τεμάχια με αρ. 162, 169, 170, 171, 172, 173, 174 και 175, φ/σχ. ΧΧΙ.54.Ι.ΙV, στην Ενορία Αγίων Ομολογητών, στο Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 14/4/2010.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Margapol Managements Ltd και άλλων (ΛΕΥ/0988/2008), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες/μετατροπές/ενοποίηση εγκριμένων καταστημάτων και αλλαγή χρήσης του ενιαίου καταστήματος σε κατάστημα πώλησης τροφίμων στο τεμάχιο με αρ. 712 (μέρος), φ/σχ. ΧΧΙ.53.Ε2, Τμήμα Ε, στο Στρόβολο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Ελένης Δημοσθένους κ.ά. (ΛΑΡ/0288/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 157, φ/σχ. ΧΛ.38.Ε1, στην Αραδίππου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (v) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Atlantica Golden Resorts Ltd (ΠΑΦ/1267/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενο ξενοδοχείο στα τεμάχια με αρ. 528 και 416, φ/σχ. ΧΛV.41.Ε2, στην Κισσόνηργα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 14/4/2010.

- (vi) Να απορρίψει την αίτηση της Εταιρείας Norprime Ltd (ΛΕΥ/0723/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση υπεραγοράς τύπου D.I.Y. στα τεμάχια με αρ. 1243, 1245, 1246 και 1247, φ/σχ. ΧΧΧ.6.Ε1, στο Στρόβολο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (vii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ελευθέριου Ελευθερίου (ΛΑΡ/0952/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή στο τεμάχιο με αρ. 236, φ/σχ. 40/39.Ε1, στην Αραδίππου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (viii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Μαρίας Γεωργίου (ΛΑΡ/0306/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 193, φ/σχ. 2-253-356, στο Κίτι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (ix) Να απορρίψει την αίτηση της Εταιρείας Nikonikkos Ltd (117/2003), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση καταστήματος στα τεμάχια με αρ. 538 και 528, φ/σχ. 45/59.5.3, στην Πάφο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 14/4/2010.

- (x) Να απορρίψει την αίτηση της Εταιρείας «Pop Life Electric Shops Ltd» (AMX/0427/2008), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για την ανέγερση πολυκαταστήματος στο τεμάχιο με αρ. 1151, φ/σχ. 2-289-377, Τμήμα 12, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(v) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.