

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/6/2010.

**Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).**

Αρ. Απόφασης

70.717

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας MJSC Property Holdings Ltd και άλλων (ΛΕΥ/2794/2008), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε παλαιά κατοικία, δημιουργία τεσσάρων ανεξάρτητων οικιστικών μονάδων, στο τεμάχιο με αρ. 4718 και δημιουργία κολυμβητικής δεξαμενής στο τεμάχιο με αρ. 2551 και 2552, φ/σχ. ΧΧΧVIII.1302V05, Τμήμα 1, στην Άλωνα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ιωάννη Χαραλάμπους (ΛΕΥ/1780/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση γραφείου κηδειών και αποθήκης φερέτρων, στο τεμάχιο με αρ. 768 (μέρος), φ/σχ. 39/8.W1, Τμήμα Ε, στη Νήσου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../...

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 23/6/2010.**

- (iii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Κώστα Ευσταθίου Χαραλάμπους (ΛΕΜ/0696/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε δωμάτιο και διαμόρφωσή του σε κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 21, φ/σχ. XLVII.2 (χωρ.), στο Φοινί, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - (iv) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ανδρούλας Γεωργίου (ΠΑΦ/2423/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, σε σχέση με επεκτάσεις σε υφιστάμενο εστιατόριο, στο τεμάχιο με αρ. 202, φ/σχ. XLIV.7.E2, στην Πέγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - (v) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Αθανάσιου Χριστοφή και άλλων (ΠΑΦ/0252/2008), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση τριών κατοικιών με κολυμβητική δεξαμενή, στο τεμάχιο με αρ. 227, φ/σχ. 17/63, στον Πωμό, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομική άδεια για την ανάπτυξη που περιγράφεται στην παράγραφο (α)(i) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.