

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 24/6/2009.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης
69.041

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.6.2009).

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Κυριάκου Κατσουνωτού και άλλων (ΛΕΜ/0365/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για τη διαίρεση γης σε 10 οικόπεδα, στο τεμάχιο με αρ. 290, φ/σχ. LIII.63, στον Ύψωνα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (ii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ηρακλή Μιχάλη Ηρακλέους (ΛΕΜ/0594/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 297, φ/σχ. LIV.39, στον Πύργο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (iii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Κώστα Κουτσοφτίδη (74/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την επιδιόρθωση και επέκταση διατηρητέας οικοδομής,

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 24/6/2009.

στο τεμάχιο με αρ. 1389, φ/σχ. 51/02.06.16, στην Ενορία Άγιος Θεόδωρος, στην Πάφο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (iv) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση του κ. Ανδρέα Χ. Κωνσταντινίδη (ΛΕΥ/2007/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες σε υφιστάμενη κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 1217, φ/σχ. XXXVII.2, στον Καλοπαναγιώτη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να απορρίψει την αίτηση της κας Σπεράντζας Πιπτάλη (ΛΕΜ/2385/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση καταστήματος τύπου take away, στο τεμάχιο με αρ. 1088, φ/σχ. LIV.44, στη Γερμασόγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Σάββα Παπαχαλαράμπους (ΛΕΜ/0656/2005, ΛΕΜ/0657/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης καταστήματος σε internet cafe, στο τεμάχιο με αρ. 269, φ/σχ. LIV.42.5, στον Άγιο Αθανάσιο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Κώστα Αταλιώτη (ΛΕΜ/2348/2005, ΛΕΜ/2349/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκες/μετατροπές και αλλαγή χρήση καταστήματος σε πιτσαρία/take away, στο

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 24/6/2009.

τεμάχιο με αρ. 331, φ/σχ. LIV.51.5.1, στη Μέσα Γειτονιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (viii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Σοφίας Χαϊρετπίνη (ΛΕΜ/0027/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο κατάστημα, στο τεμάχιο με αρ. 397, φ/σχ. LIV.51.5.1, στη Μέσα Γειτονιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
 - (ix) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Αντώνη Χατζηχριστοδούλου (ΛΕΜ/0498/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την αλλαγή χρήσης καταστημάτων σε take away, στο τεμάχιο με αρ. 396, φ/σχ. LIV.57, στα Κάτω Πολεμίδια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(iv) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.