

# Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 19/7/2017

## Ανάπτυξη Γηπέδων Γκολφ στη Κύπρο.

### Αρ. Απόφασης

82.987

Το Συμβούλιο αποφάσισε να τροποποιήσει την Απόφαση με αρ. 76.488 και ημερ. 13.2.2014 με την αντικατάσταση της υποπαραγράφου (γ) με την ακόλουθη νέα υποπαραγραφο:

«Να αντικαταστήσει την υποπαραγραφο (στ) της Απόφασης με αρ. 68.935 και ημερ. 3.6.2009 με την ακόλουθη νέα υποπαραγραφο:

Κάθε επενδυτής θα καταθέτει εταιρική εγγύηση για τα ακόλουθα:

- i) Για την αποπεράτωση του γηπέδου γκολφ μετά των εγκαταστάσεών του και ότι θα συνεχίσει τη λειτουργία, συντήρηση και διαχείριση του γηπέδου γκολφ μετά των εγκαταστάσεων για περίοδο τουλάχιστο 66 χρόνων.
- ii) Ότι δεν θα δύναται να χρησιμοποιήσει την έκταση της γης του γηπέδου και τις εγκαταστάσεις του για οιονδήποτε άλλο σκοπό.
- iii) Ότι κατά την πιο πάνω περίοδο και για επιπρόσθετη διασφάλιση της λειτουργίας του γηπέδου, εάν ο επενδυτής το εγκαταλείψει, δίδεται το δικαίωμα επικαρπίας προς όφελος της Κυπριακής Δημοκρατίας, όπως ορίζεται στην παράγραφο Γ6(α) (i) έως (v) και Γ6(β) της Απόφασης με αρ. 61.614 και ημερ. 16.2.2005.

.../...

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 19/7/2017**

Επίσης, κάθε επενδυτής, με την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών εργασιών για το γήπεδο γκολφ, θα καταθέτει τραπεζική εγγύηση ή ασφαλιστική κάλυψη, για συνολικό ποσό ύψους €500.000 για ένα έτος, για συντήρηση του γηπέδου γκολφ, με ετήσια ανανέωση κατά τη λήξη κάθε έτους. Η τραπεζική εγγύηση ή η ισόπωση ασφαλιστική κάλυψη, θα ενεργοποιείται μέσα στην περίοδο των 66 χρόνων από την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων, μετά από γραπτή βεβαίωση από τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανία και Τουρισμού ότι το γήπεδο γκολφ με το συγκεκριμένο αριθμό άδειας, που θα καθορίζεται, έπαυσε να συντηρείται κανονικά ή έχει σταματήσει η συντήρησή του».