

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/9/2020

Αίτηση της Εταιρείας Polycast (Panels) Ltd (Lophitis Group/Alkaia Buildings Ltd) (ΠΑ356/15), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για τροποποιήσεις σε υφιστάμενη οικοδομή γραφείων, στην Ενορία Αγίας Τριάδας, στο Δήμο Λεμεσού.

Αρ. Απόφασης

90.024

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση της Εταιρείας Polycast (Panels) Ltd (Lophitis Group / Alkaia Buildings Ltd) (ΠΑ356/15), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για τροποποιήσεις σε υφιστάμενη οικοδομή γραφείων, (ανέγερση πολυώροφης οικοδομής, αποτελούμενης από καταστήματα και γραφεία, καθότι για την υφιστάμενη οικοδομή, για την οποία εξασφαλίστηκε έγκριση από το Συμβούλιο με την Απόφαση με αρ. 72.658 και ημερ. 5.10.2011, δεν χορηγήθηκε πολεοδομική άδεια κατά παρέκκλιση από το Δήμο Λεμεσού λόγω μη ικανοποίησης όρων που τέθηκαν από το Συμβούλιο), στο τεμάχιο με αρ. 641, φ/σχ. 54/580602, Τμήμα 3, στην Ενορία Αγίας Τριάδας, στο Δήμο Λεμεσού, με όλους τους όρους προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, που αναφέρονται στην αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/9/2020

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 5/2020 και ημερ. 27.4.2020, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.