

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/7/2013

Αίτηση της Εταιρείας Kanika Investments Ltd (ΛΕΜ/0859/2011 – ΛΕΜ/0860/2011), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού (Εγκριμένο 2013), για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο αδειούχο επταώροφο τουριστικό συγκρότημα οργανωμένων διαμερισμάτων και αλλαγή χρήσης του σε γραφειακή ανάπτυξη, στο Δήμο Γερμασόγειας.

Αρ. Απόφασης

75.494

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2013 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση της Εταιρείας Kanika Investments Ltd (ΛΕΜ/0859/2011 – ΛΕΜ/0860/2011), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού (Εγκριμένο 2013), για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο αδειούχο επταώροφο τουριστικό συγκρότημα οργανωμένων διαμερισμάτων και αλλαγή χρήσης του σε γραφειακή ανάπτυξη, στο τεμάχιο με αρ. 193, φ/σχ. 2-208-341, Τμήμα 6, στο Δήμο Γερμασόγειας, με όλους τους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα που αναφέρονται στην αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/7/2013

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων, προϋποθέσεων και αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 11/2013 και ημερ. 6.6.2013, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.