

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/6/2021

Αίτηση της Εταιρείας Nearolis Development Properties LTD και άλλης (ΠΑΦ/2922/2004/Θ), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου 2019, για τροποποίηση του Γενικού Χωροταξικού Σχεδίου Ενοποιημένης Ανάπτυξης Μεγάλων και Σύνθετων Αστικών Χρήσεων (ΝΕΑΠΟΛΗ), στον Δήμο Γεροσκήπου, στην Επαρχία Πάφου, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης
91.338

(Αρ. Πρότασης 642/2021).

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(3) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει μερικώς, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση της Εταιρείας Nearolis Development Properties LTD και άλλης (ΠΑΦ/2922/2004/Θ), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου 2019, για τροποποίηση του Γενικού Χωροταξικού Σχεδίου Ενοποιημένης Ανάπτυξης Μεγάλων και Σύνθετων Αστικών Χρήσεων (ΝΕΑΠΟΛΗ), στα τεμάχια με αρ. 3, φ/σχ. 51/11.Ε2, Τμήμα 2, αρ. 4, φ/σχ. 51/19.Ε1, Τμήμα 2, με αρ. 20, φ/σχ. 51/19.Υ1, Τμήμα 2, με αρ. 24, φ/σχ. 51/19.Ε2, Τμήμα 2 και με αρ. 156 (μέρος), φ/σχ. 51/19, Τμήμα 0, στο Δήμο Γεροσκήπου, στην Επαρχία Πάφου, με όλους τους όρους προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, που αναφέρονται στην αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και παρατίθενται στο Παράρτημα ΙΙ που επισυνάπτεται στην Πρόταση.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 9/6/2021

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 07/2021 και ημερ. 21.5.2021, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.