

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 1/7/2020

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

89.703

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
- i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Petros Kyriacou M.A.P.S Ltd (ΛΑΡ/0361/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για Εργαστήριο Ελέγχου Οχημάτων (Μ.Ο.Τ.), στο τεμάχιο με αρ. 374, φ/σχ. 49/62, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Χοιροκοιτίας, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Constantinou Bros Developers Ltd (214/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για προσθήκη 18 διαμερισμάτων σε 3 υφιστάμενες πολυκατοικίες (Block A 6 διαμερίσματα,

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 1/7/2020

Block B 5 διαμερίσματα και Block C 7 διαμερίσματα), στο τεμάχιο με αρ. 1647, φ/σχ. 2-147-348, Τμήμα 3, στην Ενορία Αγίου Θεοδώρου, στον Δήμο Πάφου, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- iii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Νίκου Νικολάου (ΠΠΑ147/18-ΚΠ5/18), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο γυμναστήριο και οικία, στο τεμάχιο με αρ. 206, φ/σχ. 21/48.W2, Τμήμα 6, στην Ενορία Παναγίας, στο Δήμο Λευκωσίας, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iv) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Εταιρείας Anolia Holdings Ltd (ΛΕΜ/0284/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για ανέγερση δύο πολυώροφων κτιρίων, 17 και 19 ορόφων, στα τεμάχια με αρ. 369, 368, 282, 295, 205, 116, 167, 206, 207 και 254, φ/σχ. 54/47, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Πύργου Λεμεσού, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- v) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Χαράλαμπου Κωνσταντίνου (ΛΕΥ/0910/2017), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 1/7/2020

ανέγερση σταύλων αλόγων, δωματίου κτηνοτρόφου και αποθήκης, στο τεμάχιο με αρ. 242, φ/σχ. 20/46, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Δένεια, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(ν) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 4/2020 και ημερ. 9.4.2020, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.