

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/2/2011.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

71.773

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ηρόδοτου Φάττα (ΛΕΥ/2240/2001), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση χώρου έκθεσης/πώλησης αυτοκινήτων και καταστήματος εξαρτημάτων αυτοκινήτων στο τεμάχιο με αρ. 329, φ/σχ. ΧΧΧ.20.W2, Τμήμα Β, στο Δήμο Λακατάμιας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Kennedy Hotels Ltd (ΠΠΑ 357/07), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για οικοδομικές εργασίες αναβάθμισης του ξενοδοχείου Holiday Inn στα τεμάχια με αρ. 180, 175, 153, 142 και 141, φ/σχ. ΧΧΙ.46.5.VII, Τμήμα Ε, στην εντός των τειχών Λευκωσία, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../...

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/2/2011.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Αγλαΐας Βενιζέλου και του κ. Χριστάκη Ιωαννίδη (ΛΕΥ/00633/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκη διαμερίσματος στον πρώτο όροφο υφιστάμενης αδειούχας μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 416, φ/σχ. ΧΧΧ.28.W2, Τμήμα 4, στην Κάτω Δευτερά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Παναγή (ΛΕΥ/1300/2003), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκη αποθήκης τροφών και δύο σιλό σε εγκριμένη πτηνοτροφική μονάδα (ορνιθοτροφείο) στα τεμάχια με αρ. 1198 και 883, φ/σχ. ΧΧΙΧ.15, στο Παλιομέτοχο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (v) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας «Εκτυπώσεις Υφασμάτων Α/φοι Θεοδώρου» και άλλων (ΛΕΥ/0227/2006 και ΛΕΥ/0228/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες σε εγκριμένη βιομηχανική οικοδομή (εργοστάσιο μεταξοτυπίας), ανέγερση νέας βιομηχανικής μονάδας (εργοστάσιο κορδελών) και αλλαγή χρήσης μέρους «υπόγειας» αποθήκης σε χώρο στάθμευσης στο τεμάχιο με αρ. 587, φ/σχ. ΧΧΧ.34.W2, Τμήμα 6, στους Εργάτες, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/2/2011.

- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Turtle Allen Douglas (ΛΕΜ/0913/2010), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες σε υφιστάμενη κατοικία στο τεμάχιο με αρ. 34, φ/σχ. 2-215-346, στην Παρεκκλησιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Ελλάδας Οικονομίδου Κυρίλλου (ΠΑΦ/0376/2003), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας διάρκειας δύο ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση αποθήκης μηχανημάτων, ηλεκτρογεννητριών και υδραντλιών στα τεμάχια με αρ. 707 και 327, φ/σχ. 51/4, στα Κονιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (viii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Παρασκευής Χαραλάμπους (ΠΠΑ 18/07 και ΚΠ 2/08), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές σε τέσσερα εγκριμένα καταστήματα και αλλαγή χρήσης τους σε μπυραρία στο τεμάχιο με αρ. 825, φ/σχ. ΧΧΙ.54.05.02 και ΧΧΙ.54.06.01, Τμήμα C, στους Αγίους Ομολογητές, στο Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../...

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 22/2/2011.

- (ix) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Ανδρέα Νικολάου (ΠΑΦ/1135/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 49, φ/σχ. 45/34.W2, στην Κισσόνεργα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(vii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.