

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 30/4/2010.

Αίτηση της κας Μαρίας Αλιφάντη και της κας Αλεξάνδρας Αλιφάντη (ΛΕΜ/0996/2006) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση καταστημάτων και γραφείων, στο τεμάχιο με αρ. 201, φ/σχ. LIV.51.1.1, στη Μέσα Γειτονιά, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 έως 2006.

Αρ. Απόφασης

70.332

Το Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(3) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 έως 2006, αποφάσισε:

- α) Να επανεξετάσει την αίτηση της κας Μαρίας Αλιφάντη και της κας Αλεξάνδρας Αλιφάντη (ΛΕΜ/0996/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση καταστημάτων και γραφείων, στο τεμάχιο με αρ. 201, φ/σχ. LIV.51.1.1, στη Μέσα Γειτονιά και να την εγκρίνει, σύμφωνα με την εισήγηση που αποφάσισε το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων στις 4.3.2010, δηλαδή με τη διαφοροποίηση του αντισταθμιστικού μέτρου που είχε αποφασίσει στη συνεδρία του με αρ. 9/2008, ημερ. 18.9.2008 και την καταβολή από τους αιτητές ποσού ύψους €75.000, αντί €150.000, πριν τη χορήγηση της πολεοδομικής άδειας, στην Τοπική Αρχή (Δήμος Μέσα Γειτονιάς) σε ειδικό λογαριασμό, ως

.../...

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 30/4/2010.

αντισταθμιστικό μέτρο, για σκοπούς αντιμετώπισης των ενδεχόμενων επιβαρύνσεων που θα υποστεί η περιοχή από την ανάπτυξη που εγκρίνεται κατά παρέκκλιση.

- β) Να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή, να χορηγήσει πολεοδομική άδεια, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των υπολοίπων όρων και προϋποθέσεων που εισηγείται το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, που καταγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίας του ημερ. 18.9.2008.