

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 16/12/2020

Παραχώρηση με άδεια χρήσης του Γυμνασίου Πεδουλά στο Κοινοτικό Συμβούλιο Πεδουλά, Επαρχία Λευκωσίας (Τεμ. 2918, Αρ. Εγγραφής 1/14474, Φ/Σχ. 37/26, Τμήμα 0).

Αρ. Απόφασης

90.540

Το Συμβούλιο αποφάσισε, σύμφωνα με το άρθρο 10(4) των περί Σχολικών Εφορειών Νόμων του 1997 έως 2014, να εγκρίνει την παραχώρηση με «Άδεια Χρήσης» στο Κοινοτικό Συμβούλιο Πεδουλά του κτιρίου του Γυμνασίου της Κοινότητας, Τεμ. 2918, Αρ. Εγγραφής 1/14474, Φ/Σχ. 37/26, Τμήμα 0, για κατ' εξαίρεση χρησιμοποίησή του από ιδιωτική εταιρεία για δημιουργία/λειτουργία επιστημονικού ερευνητικού κέντρου, με συμβολικό ετήσιο ενοίκιο ύψους €10, για περίοδο 10 χρόνων, υπό τους ακόλουθους όρους:

- α) Το Υπουργείο Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νεολαίας δεν θα επιβαρυνθεί με οποιεσδήποτε επιδιορθώσεις και έξοδα βελτίωσης και τα σχέδια διαμόρφωσης του χώρου, που θα πρέπει να σέβονται και να διατηρούν την παρούσα αρχιτεκτονική δομή και χαρακτήρα του σχολείου, θα τύχουν της έγκρισης των Τεχνικών Υπηρεσιών του εν λόγω Υπουργείου.
- β) Να διενεργηθεί διαγωνισμός από την Κοινότητα, σύμφωνα με τον περί της Ρύθμισης των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων και για Συναφή Θέματα Νόμο του 2016, για σκοπούς διαφάνειας και ίσης μεταχείρισης τυχόν ενδιαφερόμενων ιδιωτών.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 16/12/2020**

- γ) Στην προκήρυξη να υπάρχει πρόνοια ότι σε περίπτωση παραχώρησης του σχολείου σε ιδιώτες επενδυτές, πέραν της καταβολής του ενοικίου, θα αναλάβουν και τη συντήρηση του κτηρίου και θα υποβάλουν μελέτη βιωσιμότητας και επιχειρησιακό σχέδιο.
- δ) Η σύμβαση μεταξύ του Κοινοτικού Συμβουλίου και ιδιωτικής εταιρείας να έχει διάρκεια μέχρι 10 έτη.
- ε) Το Υπουργείο Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νεολαίας μπορεί εάν του ζητηθεί, να συνεισφέρει/ενισχύσει το Κοινοτικό Συμβούλιο σε περίπτωση που επιθυμεί ή/και χρειάζεται βοήθεια από ιδιώτες μελετητές που θα αναλάβουν τη διενέργεια του διαγωνισμού.