

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 26/11/2008.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης
68.027

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 26.11.2008).

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Κώστα Παύλου (ΠΠΑ/257/06), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση αυτόματου πλυντηρίου αυτοκινήτων και δωματίων προσωπικού στον όροφο, στο τεμάχιο με αρ. 563, φ/σχ. XXI.56.W1, Τμήμα 5, στην Ενορία Παναγίας στο Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Μιχαήλ Νεοφύτου (ΛΕΥ/1649/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 2254, φ/σχ. XX.64 και XXIX.8, στο Παλιομέτοχο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 26/11/2008.

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Κυριάκου Παυλίδη (ΛΕΥ/2907/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθήκες σε διατηρητέα οικοδομή (κατοικία), στο τεμάχιο με αρ. 1653, φ/σχ. 38.1310V, Τμήμα 1, στο Παλαιχώρι' Ορεινής, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Amathus Public Ltd (ΛΕΜ/066/2008), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο ξενοδοχείο, στα τεμάχια με αρ. 140, 247 και 249, φ/σχ. 2-212-342, στον Άγιο Τύχωνα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Γυμναστήριο Φιλίππου Λτδ (ΠΑ/214/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για επέκταση και μετατροπές υφιστάμενου γυμναστηρίου, στα τεμάχια με αρ. 246, 249 και 250, φ/σχ. LIV.41.6.IV, στο Δήμο Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση του Προέδρου της Χωρητικής Αρχής Ασγάτας (ΛΕΜ/2843/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για τη νομιμοποίηση υφιστάμενου κοινοτικού γηπέδου, στα τεμάχια με αρ. 871 και 876, φ/σχ. LV.2, στην Ασγάτα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 26/11/2008.

- (vii) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Merika Developments Ltd (ΛΑΡ/1000/2004), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε οικιστικό/εμπορικό συγκρότημα, στα τεμάχια με αρ. 3 και 46, φ/σχ. L.55, στα Περβόλια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- (viii) Να απορρίψει την αίτηση της Εταιρείας Λαϊκή Υπεραγορά Ορφανίδη Λτδ (ΛΕΜ/1776/2003), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για επέκταση υφιστάμενης υπεραγοράς, στα τεμάχια με αρ. 408 και 704, φ/σχ. 54/49, 54/57, στα Κάτω Πολεμίδια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.