

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 30/10/2012

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2011 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

74.227

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2011 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση των Πανίκου Παναγιώτου και Έλενας Τοφίδου (ΛΕΥ/1260/2011) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση μεμονωμένης διώροφης κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή στο τεμάχιο με αρ. 258, φ/σχ. ΧΧΧ.30.Ε2, Τμήμα 5, στα Λατσία, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Τρίπτη (ΛΕΜ/1144/2007) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για επέκταση υφιστάμενου κολυμβητηρίου, ενοποίηση διαμερισμάτων και προσθήκη νέου διαμερίσματος στον όροφο στο τεμάχιο με αρ. 1004, φ/σχ. 54/49, στο Δήμο Κάτω Πολεμιδιών, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 30/10/2012

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Κυριάκου Θεοδώρου (ΛΑΡ/0297/2008) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για την ανέγερση τεσσάρων κατοικιών στο τεμάχιο με αρ. 370, φ/σχ. 2-263-372, Τμήμα 5, στην Πύλα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Ευθυμίου Χατζημιχαήλ (ΛΑΡ/0131/2010) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση καταστήματος πώλησης υλικών οικοδομής και ειδών D.I.Y. στο τεμάχιο με αρ. 360, φ/σχ. ΧΛΙ.3, στην Πύλα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Αφροδίτης Παπανικολάου (ΛΕΥ/0977/2011 & ΛΕΥ/0978/2011) για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για μετατροπές και αλλαγή χρήσης υπόστεγου χώρου στάθμευσης κατοικίας σε εργαστήριο κεραμικής και οικιστικό διαμέρισμα στο τεμάχιο με αρ. 1852, φ/σχ. ΧΧΙ.60.Ε2, Τμήμα 6, στο Στρόβολο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση του Κηδεμόνα Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (για Σωτήρη Γεωργίου) (ΠΑΦ/0741/2009) για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση περιπτέρου στα τεμάχια με αρ. 227 και 278, φ/σχ. 45/50, στη Λέμπα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 30/10/2012

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 15/2012 και ημερ. 27.9.2012, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.