

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 20/3/2012**

**Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2011 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).**

Αρ. Απόφασης

73.343

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2011 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Γ.Ι. Μοναδικόν Λτδ και του κ. Ευστάθιου Χατζηλεωνίδα (ΛΕΥ/2385/2009 και ΛΕΥ/2386/2009), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή και αλλαγή χρήσης τμήματος του υπογείου χώρου στάθμευσης σε εργαστήριο αρτοζαχαροπλαστικής, του ισόγειου εργαστηρίου σε πρατήριο πώλησης ειδών αρτοζαχαροπλαστικής και του μεσοπατώματος σε εργαστήριο αρτοζαχαροπλαστικής, στο τεμάχιο με αρ. 2701, φ/σχ. ΧΧΙ.60.Ε2, Τμήμα 4, στην Έγκωμη, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 20/3/2012**

- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Βικεντίας Αρέστη και άλλου (ΛΕΜ/943/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την επέκταση υφιστάμενου κολυμβητηρίου και γυμναστηρίου, στα τεμάχια με αρ. 1362 και 450, φ/σχ. LIII.64, στο Δήμο Κάτω Πολεμιδιών, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (iii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Νινέπας Πούρου Καζαντζή (ΠΑ 432/2008), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την κατεδάφιση οικοδομών και την ανέγερση νέας οικοδομής με κατάστημα και διαμερίσματα, στα τεμάχια με αρ. 889 και 900 (πρώην τεμάχια αρ. 815, 816, 817), φ/σχ. 54/580502, στο Δήμο Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (iv) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Χαράλαμπου Χαραλάμπους (ΛΕΜ/1685/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας (δεύτερη μονάδα κατοικίας σε τεμάχιο) στο τεμάχιο με αρ. 50, φ/σχ. 2-216-344, στον Πύργο, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 20/3/2012**

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(ii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους και προϋποθέσεις, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 2/2012 και ημερ. 2.2.2012, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.