

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/3/2009.

Αίτηση της Εταιρείας «Ketonis Development Ltd», για εκμίσθωση δασικής γης μέρος του κρατικού δάσους «Αλέξιγρος», για σκοπούς δημιουργίας αιολικού πάρκου.

Αρ. Απόφασης
68.535

(Αρ. Πρότασης 279/2009).

Αναφορικά με την Απόφαση με αρ. 65.050 και ημερ. 14.2.2007, το Συμβούλιο αποφάσισε:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 7 των περί Δασών Νόμων του 1967 έως 2006 και σύμφωνα με τον κανονισμό 13 των περί Δασών (Διάθεση Κρατικής Δασικής Γης) Κανονισμών του 2006, να εγκρίνει:
 - (i) Την εκμίσθωση στην εταιρεία «Ketonis Developments Ltd» της δασικής γης, μέρος του κρατικού δάσους «Αλέξιγρος» συνολικής έκτασης 14.865 τ.μ. και δικαίωμα διάβασης 42.660 τ.μ., για σκοπούς εγκατάστασης ανεμογεννητριών και για ανέγερση υποσταθμού μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, σύμφωνα με το σχέδιο που επισυνάπτεται στην Πρόταση ως παράρτημα II.
 - (ii) Την εκμίσθωση στην Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, της δασικής γης, μέρος του κρατικού δάσους «Αλέξιγρος» συνολικής έκτασης 2.400 τ.μ. και δικαίωμα διάβασης 2.115 τ.μ., για σκοπούς ανέγερσης υποσταθμού μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, σύμφωνα με το σχέδιο που επισυνάπτεται στην Πρόταση ως παράρτημα II.
- β) Όπως η μίσθωση εγγραφεί στα μητρώα του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, εφόσον ο Μισθωτής εξασφαλίσει όλες τις αναγκαίες άδειες και κατακυρωθεί η προσφορά έναρξης των κατασκευαστικών εργασιών, ώστε να μπορεί να υποθηκεύεται.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/3/2009.

- γ) Να εξουσιοδοτήσει το Διευθυντή του Τμήματος Δασών να υπογράψει, εκ μέρους της Δημοκρατίας, τις σχετικές συμβάσεις μίσθωσης με την εταιρεία «Ketonis Developments Ltd» και την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, αντίγραφο των οποίων επισυνάπτεται στην Πρόταση ως παράρτημα ΙΙΙ.
- δ) Όπως η διάρκεια της μίσθωσης ορισθεί για 25 χρόνια, με δικαίωμα ανανέωσής της για άλλες δύο ισόχρονες περιόδους.
- ε) Όπως μετά την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων και την έναρξη λειτουργίας του πάρκου διεξαχθεί χωρομετρική εργασία για να επανακαθοριστεί με ακρίβεια η θέση και η έκταση των εγκαταστάσεων, ώστε να επανακαθοριστεί το ύψος του μισθώματος, χωρίς επαναφορά του θέματος στο Συμβούλιο.
- στ) Να ορίσει ως ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.