

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/10/2020

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

90.104

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
- i) Να εγκρίνει την αίτηση των κ.κ. Λοΐζου και Κωνσταντίνου Καραλοΐζου (ΠΑ611/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκες — μετατροπές σε υφιστάμενο εστιατόριο, στην Ενορία Αποστόλων Πέτρου και Παύλου, στο τεμάχιο με αρ. 707, φ/σχ. 54/500103, Τμήμα 6, στον Δήμο Λεμεσού, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- ii) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Εταιρείας Υιallουρου Eurofoods Ltd (ΛΑΡ/0335/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για επέκταση κτιριακών εγκαταστάσεων ψυκτικών θαλάμων, στα τεμάχια με αρ.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/10/2020

25, 287 και 407 (μίσθωση βιοτεχνικού οικοπέδου με αρ. 3), φ/σχ. 40/31.W2, Τμήμα 14, στον Δήμο Αραδίππου, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- iii) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της Εταιρείας Σοφοκλής Κυπριανού Λτδ (ΛΕΥ/1050/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για ανέγερση οικοδομής αποτελούμενης από ένα κατάστημα και δυο οροφωδιαμερίσματα, στο τεμάχιο με αρ. 499, φ/σχ. 21/62.E2, Τμήμα 10, στον Δήμο Στροβόλου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iv) Να εγκρίνει την αίτηση των κ.κ. Ανδρέα Χριστόδουλου και Ιωάννη Χατζηπετρή (ΛΕΜ/0388-0389/2017), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης από καφετέρια σε εστιατόριο, στο τεμάχιο με αρ. 2464, φ/σχ. 38/57, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Αγρού, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- v) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Καπετάνιου Ιωάννη και άλλων (ΛΕΜ/1082/2015 και ΛΕΜ/1083/2015), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, διάρκειας τριών ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/10/2020

Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές σε τρία από τα τέσσερα υφιστάμενα καταστήματα και αλλαγή χρήσης τους σε ψησταριά (TAKE-AWAY & DELIVERY), στο τεμάχιο με αρ. 35, φ/σχ. 54/490504, Τμήμα 03, στον Δήμο Κάτω Πολεμιδιών, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

vi) Να εγκρίνει την αίτηση της Υπηρεσίας Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών (για High Cloud Ltd) (LEM/0084/2019), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας, διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθήκες/ μετατροπές σε υφιστάμενο αδειούχο γυμναστήριο και επέκτασή του, σε τμήμα του τεμαχίου με αρ. 117Α, φ/σχ. 54/45&53, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Αγίου Τύχωνα, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/10/2020

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 6/2020 και ημερ. 15.5.2020, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.