

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/4/2017**

**Αίτηση του κ. Ανδρέα Γεωργίου (ΛΑΡ/0488-0489/2014), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας (μετατροπές και αλλαγή χρήσης εγκεκριμένης γεωργικής αποθήκης σε κατοικία τριών υπνοδωματίων, ωστόσο επειδή έχει διαφοροποιηθεί ουσιωδώς από την αρχική άδεια, αυτή συνιστά νέα ανάπτυξη), στο τεμάχιο με αρ. 90, φ/σχ. 2-244-351, Τμήμα 2, στην Κοινότητα Μαζωτού, στην Επαρχία Λάρνακας.**

Αρ. Απόφασης

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 5.4.2017).

82.395

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2016 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση του κ. Ανδρέα Γεωργίου (ΛΑΡ/0488-0489/2014), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας (μετατροπές και αλλαγή χρήσης εγκεκριμένης γεωργικής αποθήκης σε κατοικία τριών υπνοδωματίων, ωστόσο επειδή έχει διαφοροποιηθεί ουσιωδώς από την αρχική άδεια, αυτή συνιστά νέα ανάπτυξη), στο τεμάχιο με αρ. 90, φ/σχ. 2-244-351, Τμήμα 2, στην Κοινότητα Μαζωτού, στην Επαρχία Λάρνακας, με όλους τους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, που αναφέρονται στην αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 5/4/2017**

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων, προϋποθέσεων και αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 21/2016 και ημερ. 9.11.2016, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.