

# Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 26/3/2020

## Ο περί Ενοικιοστασίου (Προσωρινές Διατάξεις) Νόμος του 2020.

Αρ. Απόφασης

(Αρ. Πρότασης 340/2020).

89.118

Το Συμβούλιο αποφάσισε:

- α) Να εγκρίνει το νομοσχέδιο με τίτλο «Ο περί Ενοικιοστασίου (Προσωρινές Διατάξεις) Νόμος του 2020», αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην Πρόταση ως Παράρτημα 01.
- β) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως:
  - i) Να καταθέσει το πιο πάνω νομοσχέδιο, με τη μορφή του κατεπείγοντος, στη Βουλή των Αντιπροσώπων για ψήφισή του σε Νόμο.
  - ii) Να επιφέρει οποιοσδήποτε τροποποιήσεις κρίνει σκόπιμες κατά το στάδιο επεξεργασίας του πιο πάνω νομοσχεδίου από τη Βουλή των Αντιπροσώπων, προ της ψήφισής του, άνευ επαναφοράς του θέματος στο Συμβούλιο.

Σκοπός του πιο πάνω νομοσχεδίου είναι η αναστολή των διαδικασιών, καθώς και της εκτέλεσης οποιασδήποτε απόφασης ή διατάγματος έξωσης λόγω μη καταβολής ενοικίου, μέχρι την 31 Μαΐου 2020, λόγω της κατάστασης όπως έχει διαμορφωθεί και των μέτρων που έχουν ληφθεί από την Κυπριακή Δημοκρατία για την αντιμετώπιση της επιδημίας του κορωνοϊού, ώστε να επιτευχθεί η προστασία των ενοικιαστών αφού από το Μάρτιο του 2020 με τα περί Λοιμοκαθάρσεως (Καθορισμός Μέτρων για Παρεμπόδιση της Εξάπλωσης του Κορωνοϊού COVID -19) Διατάγματα του 2020 επιβάλλονται σοβαρά περιοριστικά μέτρα και επειδή η εκδίκαση αστικής φύσεως υποθέσεων έχει ανασταλεί με απόφαση του Ανωτάτου Δικαστηρίου.