

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/5/2009.

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης  
68.911

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29.5.2009).

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2007 και σύμφωνα με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Υ.Α.Μ. Imperio Enterprises Ltd (ΛΕΜ/2722/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση οικοδομής με καταστήματα και γραφεία στο ισόγειο, στο τεμάχιο με αρ. 541, φ/σχ. LIV.50.3.1, Τμήμα 2, στο Δήμο Μέσα Γειτονιάς, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου (Α-1/07), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για ανέγερση διώροφης οικοδομής γραφείων, στο τεμάχιο με αρ. 1788, φ/σχ. XL.56.E1, Τμήμα Β, στο Δήμο Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/5/2009.**

- (iii) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Μαρίας Παναγή (ΛΑΡ/0643/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για την νομιμοποίηση υφιστάμενης μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 13, φ/σχ. XL.36.W1, στην Αραδίππου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (iv) Να εγκρίνει την αίτηση της κας Εύης Καραμαλή (ΑΜΧ/0482/2005), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Αγίας Νάπας, για την ανέγερση διώροφης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 23, φ/σχ. 2-292-373, στην Αγία Νάπα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (v) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Γεώργιου Ιακώβου Χριστοδούλου και άλλου (ΑΜΧ/0498/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για προσθήκη δύο διώροφων κατοικιών σε υφιστάμενη εγκριμένη ανάπτυξη δύο κατοικιών, στο τεμάχιο με αρ. 927, φ/σχ. 2-294-377, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (vi) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Φίλιππου Χρυσοστόμου (ΠΑΦ/1116-1117/2007), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας διάρκειας πέντε ετών, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για αλλαγή χρήσης από γεωργική αποθήκη σε Κέντρο Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (Ι.Κ.Τ.Ε.Ο) και γκαράζ συντήρησης και επιδιόρθωσης οχημάτων, στο τεμάχιο με αρ. 276, φ/σχ. 44/24.Ε1, Ε2, στην Πέγεια, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/5/2009.**

- (vii) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Δημήτρη Χαμψιαουρίδη (ΠΑΦ/1697/2007), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την ανέγερση κατοικίας με κολυμβητική δεξαμενή, στο τεμάχιο με αρ. 157, φ/σχ. 45/34.Ε2, στην Κισσόνεργα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (viii) Να απορρίψει την αίτηση της κας Ανδρούλλας Γεωργίου Γιωργαλλά και της Εταιρείας Giovani Developers Ltd (ΑΜΧ/0206/2006, ΑΜΧ/0208/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο περίπτερο και αλλαγή χρήσης σε υπαίθριο εστιατόριο, στο τεμάχιο με αρ. 506, φ/σχ. 2-297-373, στο Παραλίμνι, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (ix) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Αιμίλιου Χαραλάμπους Σταύρου (ΠΑΦ/1409/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση κατοικίας και μικρής γεωργικής αποθήκης, στο τεμάχιο με αρ. 116, φ/σχ. 35/47, στη Λάσα, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  
- (x) Να απορρίψει την αίτηση του κ. Κώστα Δημητρίου (ΠΑΦ/1718/2006), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 313, φ/σχ. XXVI.14, στη Γιαλιά, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

.../..

**Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 29/5/2009.**

- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις παραγράφους (α)(i) έως (α)(vi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.